

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 180 m², pow. działki: 170 m²,

BEZRZECZE

Cena **995 000** zł



Najlepsza inwestycja na Bezrzeczu ! Na sprzedaż ekskluzywny, przestronny dom z garażem w bryle budynku zlokalizowany na prestiżowym osiedlu - Maciejkowy zaułek. Otrzymujecie Państwo gwarancję świetnej lokalizacji, materiałów najwyższej jakości, komfortowego układu pomieszczeń oraz bardzo atrakcyjnej ceny. W ofercie posiadamy również segment skrajny.

Na powierzchnię całkowitą 180 mkw (użytkową 163 mkw) składają się:

PARTER:

Przestronny salon z otwartą kuchnią (2 duże okna tarasowe, z bezpośrednim wyjściem na ogród oraz miejscem na kominek)

WC

Komunikacja

Garaż jednostanowiskowy

Piętro (bez skosów !)

3 ustawne sypialnie

Łazienka z WC

Pomieszczenie gospodarcze, z piecem gazowym 2obiegowym

2 piętro

Otwarta przestrzeń ok 60 mkw, stwarzająca olbrzymie możliwości aranżacyjne, m. in. 2 sypialnie oraz łazienka (do której wykonane są przyłącza).

Nieruchomość ze względu na bardzo funkcjonalny układ oraz lokalizację idealnie nadaje się dla rodziny (2+1, 2+2, 2+3), jak również dla rodziny wielopokoleniowej.

Nieruchomość zbudowana z materiałów najwyższej jakości, z największą starannością oraz dbałością o najmniejsze detale.

Nieruchomość ekonomiczna w utrzymaniu. Dom został ocieplony wełną mineralną o wysokiej klasie izolacyjnej, stolarka okienna trójszybowa, doskonała izolacja akustyczna- zapewniająca komfort, podwójne ściany między lokalami, dachówka ceramiczna - to tylko niektóre atuty nieruchomości, które wyróżniają inwestycje spośród innych dostępnych na rynku.

Nieruchomość znajduje się w cichej uliczce w otoczeniu domków jednorodzinnych, z szybkim dostępem do sklepów, komunikacji miejskiej, szkoły i przedszkola.

Prezentowana nieruchomość jest idealna nawet dla najbardziej wymagających Klientów ! Jeśli cenisz sobie komfort, zieloną okolicę, najwyższą jakość wykonania, funkcjonalny układ pomieszczeń zapraszamy serdecznie na prezentację.

Symbol	ROY03108	Symbol SWO	418616
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	995 000 PLN	Cena w EURO	230 343 €
Cena w USD	249 944 \$	Cena za m2	5 528 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	BEZRZECZE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	180 m²	Powierzchnia działki	170 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	163 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	2024
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Internet	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	18591		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**