

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 286 m², pow. działki: 1,356 m²,

WARZYMICE

Cena **550 000** zł



Nieruchomość położona przy głównej drodze w Warzymicach. Składa się z budynku mieszkalnego o powierzchni użytkowej 178 m² i trzech budynków gospodarczych o łącznej powierzchni 108 m², całość jest na działce o powierzchni 1356 m².

Budynek mieszkalny z końca XIX wieku i jest wpisany w do gminnej ewidencji zabytków.

Dom i budynki gospodarcze do kapitalnego remontu.

Dom parterowy z poddaszem użytkowym,

parter składa się z :

- 3 dużych pokoi,

- 1 kuchni,
 - 1 łazienki,
 - 1 pom, gosp.
 - 1 przedsiónek,
- poddasze składa się z :
- 3 pokoi,
 - 1 kuchni,
 - 1 łazienki,
 - korytarza.

Działka rolna 1356 m2, grunty rolne zabudowane Br-R11la 976 m2 i grunty orne R11la 380 m2.
Działka w pełni uzbrojona prąd, gaz, woda i kanalizacja, brak planu zagospodarowania przestrzennego.
Dojazd do działki drogą asfaltową, blisko przystanek autobusowy, szybki i dogodny dojazd do Centrum Szczecina około 20minut.
Przejście graniczne w Kołbaskowie 5 minut autem. W sąsiedniej miejscowości Przecław : szkoła podstawowa, przedszkola, żłobki, Gminny Ośrodek Kultury: kino, siłownia i basen oraz poczta, przychodnia itp.

Oferta godna polecenia, cena do negocjacji.
Zapraszam na prezentację , klucze w biurze

Symbol	SWN31349	Symbol SWO	418497
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	550 000 PLN	Cena w EURO	127 325 €
Cena w USD	138 160 \$	Cena za m2	1 923 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	WARZYMICE	Powierzchnia całkowita	286 m²
Powierzchnia działki	1 356 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	178 m²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1895	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Umeblowanie	NIE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP

Pokrycie dachu	ETERNIT	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	JEST	Nr Licencji	1830



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**