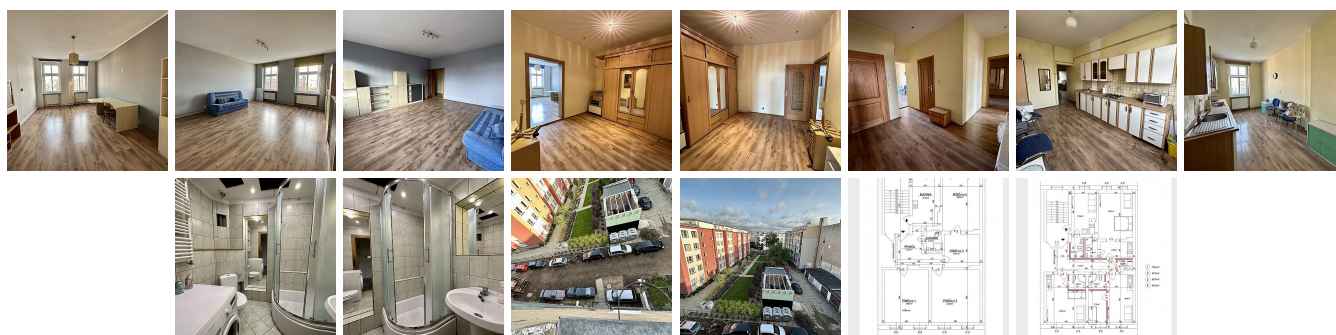


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 112 m²,
SZCZECIN, NOWE MIASTO
Cena **640 000** zł



Na sprzedaż duże mieszkanie na ul. Narutowicza.

Inwestycja idealna do utworzenia kawalerek na wynajem. Metraż i układ mieszkania daje możliwości wydzielenia 3 mieszkań ze wspólnym wejściem i jednej w pełni niezależnej kawalerki.

ul. Narutowicza, ze względu na bliskość uczelni oraz dobrą pod względem komunikacyjnym lokalizacją, jest trafionym miejscem dla studentów.

Mieszkanie na tą chwilę, na 112 m² ma:
- 4 pokoje (jeden przejściowy)

- osobną kuchnię
- łazienkę
- duży przedpokój

Mieszkanie mieści się na 3 piętrze kamienicy.
Za budynkiem miejsca postojowe (rotacyjne) dla mieszkańców.

Ogrzewanie i ciepła woda - piec gazowy.

Po przerobieniu mieszkanie będzie osiągało ok 10% ROI.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	GHS20205	Symbol SWO	418465
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	640 000 PLN	Cena w EURO	147 520 €
Cena w USD	161 408 \$	Cena za m2	5 689 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NOWE MIASTO	Powierzchnia całkowita	112 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	24985
Czynsz administracyjny	530 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**