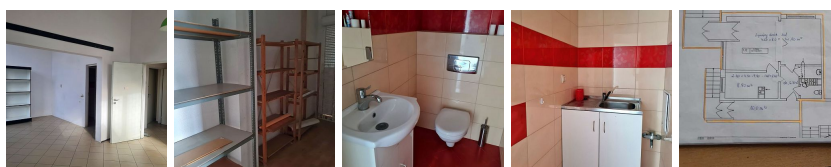


LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 62 m²,
SZCZECIN, POGODNO

Cena **3 000** zł



Oferujemy do wynajęcia lokal handlowo-usługowy na parterze bloku czteropiętrowego z lat 90-tych na osiedlu budynków wielorodzinnych na Pogodnie. Na powierzchnię 62,36m² składają się dwie sale główne, zaplecze, pomieszczenie gospodarcze oraz łazienka. Lokal narożny z wejściem bezpośrednio z ulicy. Idealny pod działalność biurową, medyczną, itp. - nie ma dużego przepływu pieszych; duża ilość bezpłatnych miejsc postojowych. Standard wykończenia dobry. Niskie opłaty eksploatacyjne- czynsz 800 złotych wraz z zaliczkami na wodę i ogrzewanie, dodatkowo prąd. Wymagana kaucja 3000 złotych. Umowa na okres minimum jednego roku. Zapraszam na prezentację.

Symbol	MEM22257	Symbol SWO	418275
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Nieruchomość dostępna od	18.10.2023	Cena	3 000 PLN
Cena w EURO	695 €	Cena w USD	754 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	62 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1990	Materiał ścian	CEGŁA
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Nr Licencji	10279



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**