

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ  
pow. działki: 15,657 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, SKOLWIN  
Cena **900 000** zł



ŚWIETNA OFERTA - TYLKO u NAS!!

Na Sprzedaż Atrakcyjna działka położona w Skolwinie (Szczecin) - ok. 15km od centrum Szczecina, 5km od centrum Polic.

Nieruchomość o powierzchni 15880m<sup>2</sup> przybliżone wymiary: długość ok.400metrów, szerokość 40metrów. Działka w kształcie prostokąta w połowie teren ze spadkiem, zadrzewiony - Piękny widok na Jezioro Dąbie. Działka posiada dostęp na całej szerokości do asfaltowej drogi gminnej.

Na tym terenie miejscowy plan jest w trakcie opracowywania. Studium rozwoju przewiduje zabudowę mieszkaniową i nieuciążliwe lokale.

Istnieje możliwość podziału na mniejsze działki. Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.

Polecamy działkę ze względu na bardzo atrakcyjne położenie z zapierającym dech widokiem na lasy, jezioro Dąbie.

Zapraszamy na prezentację. Nasze biuro jest wyłącznym sprzedawcą nieruchomości - polecamy!

GREAT OFFER - only with us !! For Sale Attractive plot located at ul. Szczecin disability Skolwin - approx. 15km from the center of Szczecin, 5 km from the center of Police. The property with an area of 15880m2 approximate dimensions: length 400m. width 40m. The plot in the shape of a rectangle in the middle of an area with a slope covered with trees - Beautiful views of Lake Dabie. The plot has access to the entire width of the paved municipal road. In this area, the local plan is being developed. The study foresees the development of housing construction and unobtrusive premises. You can be divided into smaller parcels. We recommend parcel due to a very attractive location with breathtaking views of the forests, lake Dabie. Welcome to the presentation. Our office is the exclusive seller of Real Estate

|                          |                       |                         |                                                     |
|--------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------|
| Symbol                   | INS21786              | Symbol SWO              | 418223                                              |
| Rodzaj nieruchomości     | DZIAŁKA               | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ                                            |
| Status                   | AKTUALNA              | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                                              |
| Nieruchomość dostępna od | 17.10.2023            | Cena                    | 900 000 PLN                                         |
| Cena w EURO              | 208 350 €             | Cena w USD              | 226 080 \$                                          |
| Cena za m2               | 57 PLN                | Kraj                    | POLSKA                                              |
| Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKIE    | Powiat                  | SZCZECIN                                            |
| Gmina                    | SZCZECIN              | Miejscowość             | SZCZECIN                                            |
| Prawobrzeże /lewobrzeże  | LEWOBRZEŻE            | Dzielnica - osiedle     | SKOLWIN                                             |
| Powierzchnia działki     | 15 657 m <sup>2</sup> | Szerokość działki (mb.) | 430                                                 |
| Długość działki (mb.)    | 40                    | Kształt działki         | PROSTOKĄT                                           |
| Rodzaj działki           | BUDOWLANA             | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                                            |
| Droga dojazdowa          | ASFALTOWA             | Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ, PRĄD |
| Energia elektryczna      | JEST                  | Podłączony gaz          | JEST                                                |
| Podłączony wodociąg      | JEST                  | Podłączona kanalizacja  | JEST                                                |
| Nr Licencji              | 18874                 |                         |                                                     |



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com