

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 42 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **1 500** zł



Oferta pomieszczenia biurowego o pow 42,07m² świeżo po remoncie. Pokój biurowy mieści się w większym lokalu gdzie jest 7 podnajmowanych pomieszczeń. Cały lokal w bardzo dobrym standardzie. Dla najemców do współużytkowania korytarz i toaleta. Wszystkie pomieszczenia z oświetleniem biurowym, okna PCV, na nowe panele. Standard bardzo dobry. Wynajmujący wystawia fakturę VAT. Dodatkowe opłaty to tylko 630zł opłat eksploatacyjnych w tym są uwzględnione ryczałtowo wszystkie opłaty za media (prąd, ogrzewanie). Każde z pomieszczeń ma podłączone niezależne łącze od UPC. Podane kwoty są kwotami netto. Dostęp do budynku 24h. Do wynajęcia od zaraz. Kaucja 1 miesięczny czynsz brutto. Istnieje również możliwość podzielenia pomieszczenia i wydzielenia 2 pokoi i sekretariatu (opcja). Polecamy.

Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	13.10.2023	Cena	1 500 PLN
Cena w EURO	347 €	Cena w USD	377 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	42 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Wentylacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	6876



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**