

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,
SZCZECIN, MAJOWE
Cena **425 000** zł



Tylko u nas! NOWA CENA !

OGŁOSZENIE SPRZEDAŻY MIESZKANIA NA OS. MAJOWE

**PRZESTRONNE MIESZKANIE 2 POKOJOWE O POWIERZCHNI 49,2M2 Z DODATKOWYM PRYWATNĄ
""KOMÓRKĄ LOKATORSKĄ"" NA PÓŁPIETRZE O POWIERZCHNI OKOŁO 3M2 PLUS PIWNICA 4M2**

LOKALIZACJA: Osiedle Majowe

POWIERZCHNIA MIESZKANIA:49,2M2

DODATKOWO: 3m2 pomieszczeni lokatorskie na pół piętrze i piwnica 4m2

OPIS NIERUCHOMOŚCI: Z przyjemnością prezentujemy Państwu to urokliwe mieszkanie o powierzchni 49,2m2,

położone na siódmym piętrze z pięknym widokiem w ocieplonym budynku.

Ta oferta to doskonała okazja dla tych , którzy szukają wygodnego i funkcjonalnego miejsca do zamieszkania.

CHARAKTERYSTYKA MIESZKANIA :

- Budynek 10 piętrowy z 1987r.
- Powierzchnia :49,2m2
- 2 pokojowe mieszkanie
- Nowa instalacja elektryczna i wodociągowa
- Dostęp do gazu, wody i ogrzewania miejskiego
- Parkiet drewniany w dużym i małym pokoju w bardzo dobrym stanie
- Kafle w kuchni i łazience, wc
- Podłoga z korka na korytarzu
- Kuchnia wyposażona w zabudowę , lodówkę Gorenje i kuchenkę gazowo elektryczną Beco
- Łazienka oddzielnie z wanną o długości 1,70m.
- Oddzielna toaleta
- Dodatkowa komórka lokatorska o wymiarach 3m x 1m na półpiętrze która jest w księdze wieczystej .
- Dodatkowa piwnica o powierzchni 4m2
- Okna PCV
- Nowa duża winda w budynku.

LOKALIZACJA :

Mieszkanie znajduje się w dogodnej lokalizacji , w bliskim sąsiedztwie centrum handlowego OUTLET , CASTORAMA ,KFC i wiele innych udogodnień .

Dodatkowo, w okolicy znajduje się uczelnia , co sprawia , że to idealne miejsce zarówno dla rodzin, jak i studentów

KOSZTY : Czynsz z zaliczkami to koszty około 690 zł

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na oglądanie tej wyjątkowej nieruchomości.

To doskonała okazja na znalezienie swojego wymarzonego miejsca do życia.

Oferta na wyłączność

Symbol	KMF26286	Symbol SWO	418127
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	13.10.2023	Cena	425 000 PLN
Cena w EURO	98 388 €	Cena w USD	106 760 \$
Cena za m2	8 638 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	MAJOWE	Powierzchnia całkowita	49 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1987	Standard	DO ADAPTACJI
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	7	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	10
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	20405
Czynsz administracyjny	690 PLN		



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**