

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 62, pow. całkowita: 806 m²,
SZCZECIN, ŻELECHOWA
Cena **3 455 200** zł



Oferujemy na sprzedaż budynek biurowo- usługowy o powierzchni 806m² usytuowany na działce o pow. 1429m² zlokalizowanej w dzielnicy Żelechowo w Szczecinie.

Do tej pory lokal funkcjonował jako hostel ale sprawdzi się również jako siedziba firmy, biura, szkoła, noclegi pracownicze lub inna działalność.

Budynek 2- kondygnacyjny, murowany w dobrym stanie technicznym.

Parter:

- 15 pokoi
- dyżurka
- 2 kuchnie
- 4 łazienki
- komunikacja

Piętro:

- 16 pokoi
- 2 kuchnie
- 4 łazienki
- komunikacja

Dysponujemy rzutami obiektu.

Polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	MTN12830	Symbol SWO	417557
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 455 200 PLN	Cena w EURO	800 000 €
Cena w USD	868 080 \$	Cena za m2	4 287 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Powierzchnia całkowita	806 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	1993
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	4454		



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**