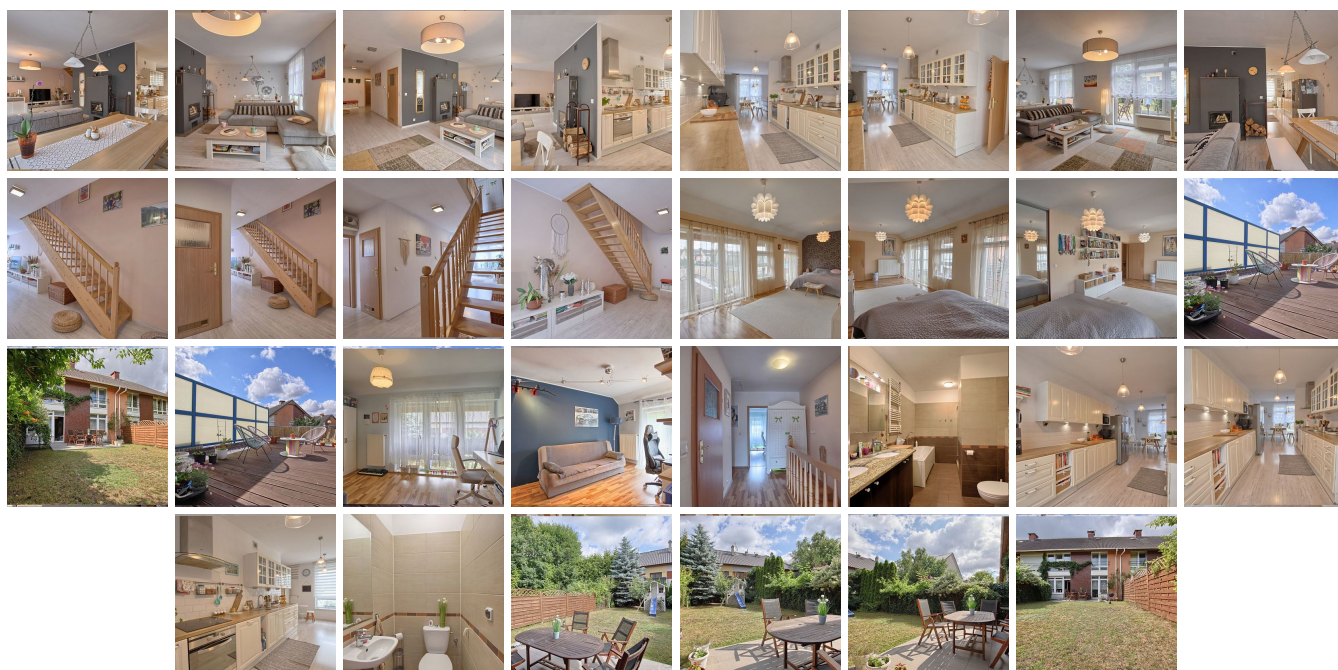


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 164 m², pow. działki: 268 m²,

SZCZECIN, KRZEKOWO

Cena **1 249 900** zł



Na sprzedaż przestronny dom w zabudowie szeregowej w fantastycznej lokalizacji przy ul. Modrej.

Dom jest energooszczędny (rachunki do wglądu) - ogrzewanie z kotła gazowego oraz z kominka z płaszczem wodnym.

Na parterze rolety zewnętrzne antywłamaniowe.

Na powierzchnię 163,6 m2 składają się:

PARTER:

- garaż (jednostanowiskowy, drugie miejsce parkingowe przed domem)
- korytarz z szafą w zabudowie
- jasna, przestronna kuchnia z oknem
- salon z wyjściem na taras oraz urokliwy ogród z wieloletnimi nasadzeniami
- toaleta
- pomieszczenie gospodarcze - pralnia/kotłownia

I PIĘTRO:

- 3 sypialnie - jedna z dużym tarasem, dwie z oknami na ogród
- łazienka z kabiną prysznicową, wanną oraz 2 umywalkami

Dodatkowo: możliwość adaptacji poddasza (jasne, wysokie, z oknem połaciowym)

Idealna lokalizacja - w pobliżu boiska, stadion, plac zabaw, sklepy, apteka, fitness i siłownia.

Polecam - dom jest przestronny, okolica cicha (3 linia zabudowy) i przyjazna rodzinom.

Dokumentacja techniczna do wglądu.

Zapraszamy do kontaktu!

Symbol	INH21824	Symbol SWO	417336
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 249 900 PLN	Cena w EURO	289 352 €
Cena w USD	313 975 \$	Cena za m2	7 640 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	KRZEKOWO
Powierzchnia całkowita	164 m²	Powierzchnia działki	268 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	164 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWY

Rok budowy	2005	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	JEST		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl