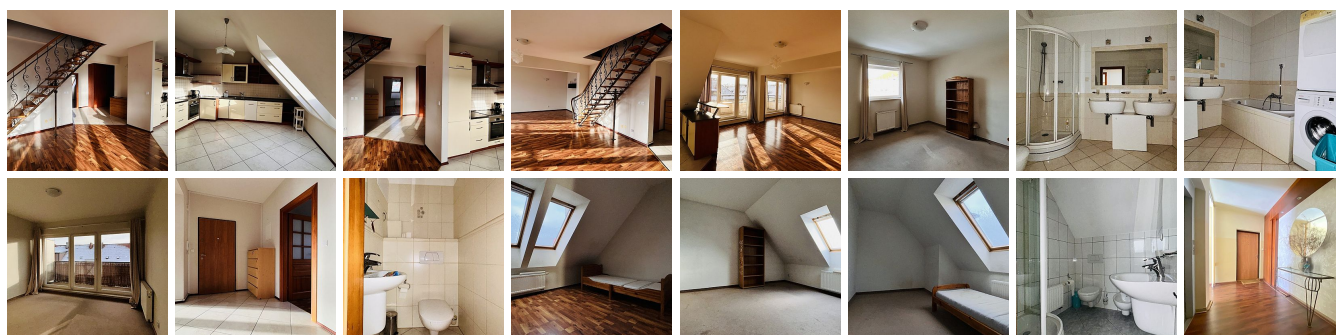


MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 180 m²,
SZCZECIN, POGODNO

Cena **6 000** zł



Mieszkanie dwupoziomowe położone w apartamentowcu wybudowanym w 2004 roku.. Budynek położony jest na pograniczu Pogodna w spokojnym miejscu przy parku w zacisznej części dzielnicy.

Dwupoziomowy apartament jest komfortowo wykończony o pow. użytkowej 168 m², całkowitej 180m², składający się z 5 pokoi, 2 łazienek, 1 toalety, dużego salonu. Apartament znajduje się na 4 piętrze, prywatna winda z bezpośrednim wejściem do apartamentu, klatka schodowa dostępna tylko dla mieszkańców apartamentu, kuchnia w pełni wyposażona, duży salon, 3 pokoje, 2 łazienki, a na piętrze 2 sypialnie z przylegającą łazienką. Zjazd do garażu windą.

W pobliżu znajdują się korty tenisowe, park. Obiekt strzeżony przez 24 godziny.

Apartament częściowo umeblowany.

Opłaty stałe : czynsz najmu 6000 zł wraz z czynszem administracyjnym(1000 zł)
Opłaty zmienne : SEC, prąd ,

Czynsz najmu 6000 zł z czynszem administracyjnym.

Kaucja 1-miesięczna , w przypadku domeblowania kaucja 2- mc.

Mieszkanie dostępne od 4.11.2023r.

A two-level apartment located in an apartment building built in 2004. The building is located on the border of Pogodno, in a quiet place next to a park in a quiet part of the district. The two-level apartment is comfortably finished with an area of: usable area 168 m2, total area 180 m2, consisting of 5 rooms, 2 bathrooms, 1 toilet, large living room. The apartment is located on the 4th floor, private elevator with direct entrance to the apartment, staircase available only to residents of the apartment, fully equipped kitchen, large living room, 3 rooms, 2 bathrooms, and on the first floor 2 bedrooms with an adjacent bathroom. Access to the garage by elevator. There are tennis courts and a park nearby. The facility is guarded 24 hours a day. The apartment is partially furnished. Fixed fees: rent PLN 6,000 including administrative rent (PLN 1,000) Variable fees: SEC, electricity, Rent PLN 6,000 including administrative rent. 1-month deposit. Apartment available from November 4, 2023.

Symbol	KFN20023	Symbol SWO	283396
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 000 PLN	Cena w EURO	1 389 €
Cena w USD	1 507 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	180 m²	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2002

Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	5
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Piętro	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, POŁACIOWE
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	6177
Czynsz administracyjny	1 000 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**