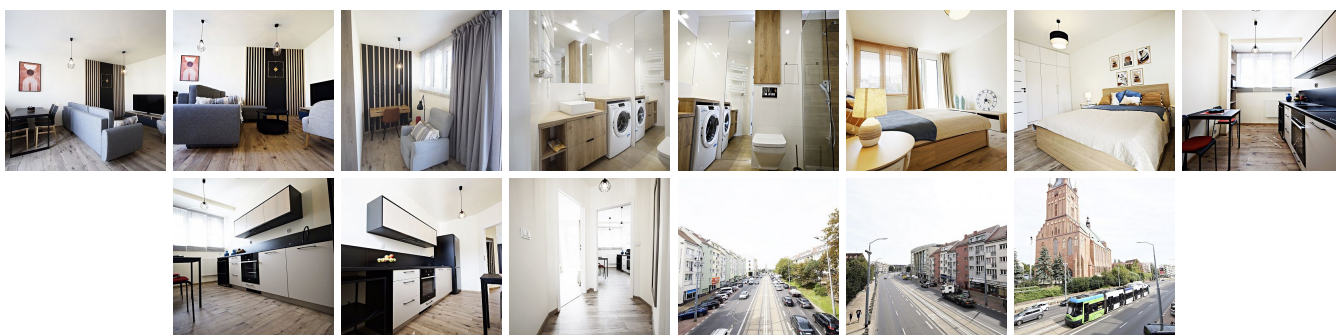


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 60 m²,
SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **780 000** zł



Sprzedam 2 pokojowy apartament w okolicy Starego Miasta. Ekspozycja okien południowy wschód oraz zachód, wokół liczna zieleń. Bardzo dobra dostępności do restauracji, sklepów i komunikacji miejskiej.

* Powierzchnia mieszkania wynosi 60,31 m²

- Pokój 1- Salon o powierzchni ok. 30m², wyposażony w stół jadalniany z krzesłami, narożny wypoczynek, komodę, telewizor, ściany gładzone, pomalowane. W salonie mamy wydzieloną strefę biurową uposażoną w biurko oraz fotel.
- Przedpokój ok. 8 m² przy wejściu do mieszkania wnęka z szafą na wymiar, na podłogę panele, ściany gładzone pomalowane.
- Sypialnia ze słonecznym balkonem ok. 20 m², uposażona w duże łóżko sypialniane, stoliki nocne z funkcją

nawilżania powietrza, na lewej ścianie szafa w zabudowie służąca jako garderoba, na podłodze panele, ściany gładzone pomalowane.

- Kuchnia oddzielna ok. 8 m2 na podłodze panele, w pełni wyposażona we wszystkie sprzęty AGD (zmywarka, lodówka, okap, kuchenka elektryczna, płyta indukcyjna, w kuchni miejsce na stół z krzesłami.

- łazienka ok. 4 m2 uposażona w kabinę prysznicową, umywalkę, WC w glazurze i terakocie.

* W mieszkaniu zostały wymienione wszystkie instalacje elektryczne i wodno-kanalizacyjne.

* Mieszkanie z ogrzewaniem miejskim SEC.

* Klatka schodowa świeżo po remoncie.

* Teren wokół budynku ogrodzony- możliwość parkowania- tylko i wyłącznie darmowy parking dla mieszkańców.

Czynsz z funduszem remontowym oraz z zaliczką na ogrzewanie miejskie i zimną wodę ok. 880 zł.

Mieszkanie obecnie jest wynajmowane. Zakup z najemcami.

Polecam ze względu na świetną lokalizację, bardzo dobre sąsiedztwo oraz kolorowe otoczenie.
Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	PTR25325	Symbol SWO	416688
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	780 000 PLN	Cena w EURO	180 570 €
Cena w USD	195 936 \$	Cena za m2	12 933 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Powierzchnia całkowita	60 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1970	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	PFRN-1838	Czynsz administracyjny	880 PLN



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**