

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 109 m²,
ŚWINOUJŚCIE

Cena **1 143 450** zł



Do wynajęcia lokal użytkowy o powierzchni 108,9 m² położony w Świnoujściu. Lokal znajduje się na parterze na nowym osiedlu w Galerii Handlowej.

Do sprzedania dwa odrębne lokale o łącznej powierzchni 108,9 m².

* Przeznaczenie obiektu handlowo-usługowe, gastronomiczne oraz biurowe.

* 2 pomieszczenia w skład który wchodzi:

- Otwarta przestrzeń
- Mniejsze pomieszczenie socjalne wraz z toaletą ok. 4 m², ściany gładzone pomalowane, na podłodze terakota.

* Lokal wyposażony we wszystkie niezbędne instalacje:

- wentylacja
- przeciwpożarowa
- telefon
- internet

Opłaty związane z utrzymaniem lokalu to : prąd wg. liczników, woda, ogrzewanie z sieci miejskiej rozliczane wg. liczników oraz czynsz do zarządcy budynku 1080 zł miesięcznie.

Polecam ze względu na super lokalizację w ścisłym centrum Świnoujścia.
Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	PTR25307	Symbol SWO	416476
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 143 450 PLN	Cena w EURO	264 709 €
Cena w USD	287 235 \$	Cena za m2	10 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	ŚWINOUJŚCIE	Gmina	ŚWINOUJŚCIE
Miejscowość	ŚWINOUJŚCIE	Powierzchnia całkowita	109 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2010	Materiał ścian	SILIKAT
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Wentylacja	JEST
Ochrona	JEST	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	PFRN-1838



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**