

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1,007 m²,
SZCZECIN, PŁONIA
Cena **335 000** zł



Działki budowlane gotowe do zabudowy w prawobrzeżnej części Szczecina- Płoni.
Działki z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zakładającym zabudowę jednorodzinną z wysokim wskaźnikiem zabudowy 30%.
Każda o powierzchni 1007 m² w kształcie prostokąta o wymiarach ok 46x22 z korzystnym układem stron świata.
Dojazd drogą asfaltową gminną oraz ok. 150m drogą gruntową utwardzoną.
Działki sprzedawane z udziałem w drodze zawartym w cenie .
Media: woda, prąd przy działce, gaz w drodze, kanalizacja: biooczyszczalnia przydomowa.
Brak linii wysokiego napięcia w pobliżu, terenu suchy (do wglądu korzystna opinia geologiczna).
Malowniczo. Leśnie. Luźna zabudowa.
Teren graniczy z obszarem Natura 2000 - Puszcą Bukową, gdzie tworzy obecnie się teren rekreacyjny.
Oaza spokoju, a jednocześnie sprawny wyjazd do centrum Szczecina.
Dostęp do:
* komunikacji miejskiej: autobus 73, 79 oraz linia pospieszna G.
* przedszkola i szkoły podstawowej,

* przychodni i szpitala Zdunowo w bliskiej odległości,
Zapraszam do sprawnej budowy własnego domu.

Symbol	SCN22801	Symbol SWO	416209
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	335 000 PLN	Cena w EURO	77 687 €
Cena w USD	84 219 \$	Cena za m2	333 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PŁONIA	Powierzchnia działki	1 007 m²
Szerokość działki (mb.)	22	Długość działki (mb.)	46
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	16526		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**