

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 88 m²,
SZCZECIN, ŻELECHOWA
Cena **766 000** zł



Ofertą sprzedaży jest atrakcyjne dwupoziomowe mieszkanie w dzielnicy Żelechowa. Mieszkanie położone jest na czwartym piętrze w budynku z 2010 roku. Na terenie obok znajduje się plac zabaw. Nieruchomość idealna dla rodziny. Nie wymaga dużych nakładów finansowych i ma świetne możliwości aranżacji.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na powierzchnię 87,6 m2 składają się:

Poziom I:

- salon - 26,7 m2
- aneks kuchenny -umeblowany, wyposażony w lodówkę, płytę grzewczą, piekarnik oraz niezwykle funkcjonalne zamykane pomieszczenie mogące służyć za spiżarkę lub schowek
- łazienka - 3,4 m2
- przedpokój 5,7 m2

Poziom II - 51,8 m2:

- trzy pokoje
- łazienka z WC
- dodatkowe WC

Czynsz administracyjny około 700 zł. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
Możliwość wynajęcia miejsca na parkingu podziemnym za 250 zł/mies. lub wykupienia za 65 000 zł.

Pod blokiem mieści się Lidl oraz przystanki tramwajowe i autobusowe.
W okolicy znajduje się kilka szkół i przedszkoli do których dojedziesz w około 10 min. Również kawałek drogi dzieli cię od Odry.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

Symbol	ROY02734	Symbol SWO	409860
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	766 000 PLN	Cena w EURO	177 329 €
Cena w USD	192 419 \$	Cena za m2	8 744 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Powierzchnia całkowita	88 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2010
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	4

Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Garaż	JEST
Nr Licencji	18591	Czynsz administracyjny	700 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**