

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 146 m², pow. działki: 570 m²,

MORZYCZYN

Cena **1 090 000** zł



Nowoczesny i energooszczędny dom w zabudowie bliźniaczej.

Oferujemy Państwu do sprzedaży dom w zabudowie bliźniaczej zlokalizowany w miejscowości Morzyczyn w bardzo bliskiej odległości od jeziora.

W okolicy liczne ścieżki rowerowe oraz tereny rekreacyjne.

Zaciszne położenie nieruchomości sprawia że codzienne funkcjonowanie jest relaksem i przyjemnością.

Budynek wybudowany z materiałów wysokiej jakości na każdym etapie budowy.

Inwestycja składa się z dwóch budynków

Budynek A powierzchnia wynosi ok 146m składa się z -

Parter

.

- 1.hall 7.53 m²
- 2.spiżarnia 1.98m²
- 3.łazienka 2.81m²
- 4.kuchnia 10.04m²
- 5.salon 37,41m²
- 6.pokój 10.94m²
7. 5.52m²
- 8.pokój 11.43m²
- 9.klatka schodowa 4.52m²

Piętro

- 1.korytarz 12.44m²
- 2.pokój 20.30
- 3.łazienka 7.53m²
- 4.pokój 14,21m²

Budynek B o powierzchnia ok.150m² składa się z -

Parter

- 1.Hall 7.96m²
- 2.pokój 7.08m²
- 3.łazienka 2.98m²
- 4.spiżarnia 1.88m²
- 5.salon +aneks 39.67m²
- 6.pokój 10.94m²
- 7.kotłownia 5.52m²
- 8.pokój 11.43m²
- 9.klatka schodowa 4.52m²

Piętro

- 1.korytarz 7.81m²
- 2.pokój 20.30m²
- 3.łazienka 7.53m²
- 4.pokój 10.51m²
- 5.pokój 13.06m²

Inwestycja zakończona.

Nieruchomość z rynku pierwotnego .

Kupujący nie płaci podatku 2% PCC

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	AVN22190	Symbol SWO	415939
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 090 000 PLN	Cena w EURO	252 335 €
Cena w USD	273 808 \$	Cena za m2	7 466 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYŁANKA
Miejscowość	MORZYCZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	146 m²	Powierzchnia działki	570 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	120 m²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	JEST
Nr Licencji	8179		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com