

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 224 m², pow. działki: 3,000 m²,

POŁCZYN-ZDRÓJ

Cena **575 000** zł



Ofertą sprzedaży jest wolnostojący dom z dużym potencjałem w powiecie świdwińskim, tylko 4 km od Połczyn-Zdrój.

Budynek mieszkalny będący przedmiotem oferty, został wybudowany w 2018 roku, metodą tradycyjną, z suporeksu, z wielospadowym dachem krytym dachówką ceramiczną. Powierzchnia użytkowa nieruchomości to około 135 m². Klarowny i dogodny podział pomieszczeń, z wyraźnym podziałem na część nocną i dzienną. Dom posiada pełną instalację wodną, elektryczną, kanalizacyjną (przydomowa oczyszczalnia ścieków). Stolarka okienna PCV, na podłogach częściowo panele oraz terakota.

Parter:

- Wiatrołap 7.06 m²
- Salon + Jadalnia 35 m².
- Kuchnia 9.76 m²
- Spiżarnia 1.96 m²
- Łazienka 6.72 m²
- Pokój 14.82 m²
- Pokój 12.41
- Pokój 12.52
- WC 1.54
- Pom. gospodarcze 5.22 m²
- Kotłownia 5.97 m²
- Garaż 32 m²

Nieruchomość z ogromnym potencjałem! Cena do negocjacji.

Więcej informacji udzielę telefonicznie.

Symbol	HES27681	Symbol SWO	415241
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	03.07.2023	Cena	575 000 PLN
Cena w EURO	133 113 €	Cena w USD	144 440 \$
Cena za m ²	2 567 PLN	Kraj	POLSKA

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	ŚWIDWIŃSKI
Gmina	POŁCZYN-ZDRÓJ	Miejscowość	POŁCZYN-ZDRÓJ
Powierzchnia całkowita	224 m ²	Powierzchnia działki	3 000 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	135 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2012
Standard	DOBRY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**