

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38 m²,
MIĘDZYWODZIE
Cena **481 362** zł



**** Apartament Międzywodzie, 2 pokoje + 17 metrowy taras ****

Kameralny Apartamentowiec , 350 metrów do morza, oddanie lipiec/sierpień 2023 r.

Powstająca inwestycja to kompleks 26 apartamentów w Międzywodziu, położonych w otoczeniu zieleni. Do dyspozycji apartamenty jedno, dwu lub trzy pokojowe rozmieszczone na trzech kondygnacjach w metrażach od 24 - 49 metrów z przestronnymi balkonami, tarasami oraz ogródkami. Budynki utrzymane w nowoczesnym stylu z przeszkleniami na balkonach i tarasach.

Na powierzchnię 37,63 m2 składają się (powierzchnia całkowita to 37,43 m2):

- salon wraz z aneksem kuchennym - 19,11 m2 z którego prowadzi wyjście około 17,15 metrowy taras;
- sypialnia - 9,69 m2;
- przedpokój - 4,19 m2;
- łazienka - 4,41 m2.

Mieszkania są doświetlone dzięki dużym oknom oraz dzięki wysokim kondygnacjom potęgują wrażenie większej przestrzenności. Standardowo kondygnacje mają powyżej 2,60 m - a w przypadku mieszkań na poddaszu czasami nawet do 4,5 m.

Do każdego apartamentu przewidziane jest miejsce postojowe w cenie 26 000,00 zł/netto.

Inwestycja jest w trakcie realizacji już na końcowym etapie, zakończenie planowane na sierpień 2023 r.

Apartamenty sprzedawane są ze 23% stawką podatku VAT którą należy doliczyć do prezentowanej ceny netto.

Istnieje możliwość wykończenia apartamentu "pod klucz" według wybranego projektu.

Inwestycja jest idealna dla osób ceniących zacisze oraz spacer, zagwarantuje otoczenie zielenią oraz idealne na wypoczynek widoki.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT32828	Symbol SWO	415232
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	481 362 PLN	Cena w EURO	111 435 €
Cena w USD	120 918 \$	Cena za m2	12 792 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	DZIWNÓW
Miejscowość	MIĘDZYWODZIE	Powierzchnia całkowita	38 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	BEZ OKNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Monitoring	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Garaż	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	25611



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Czynsz administracyjny

8 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**