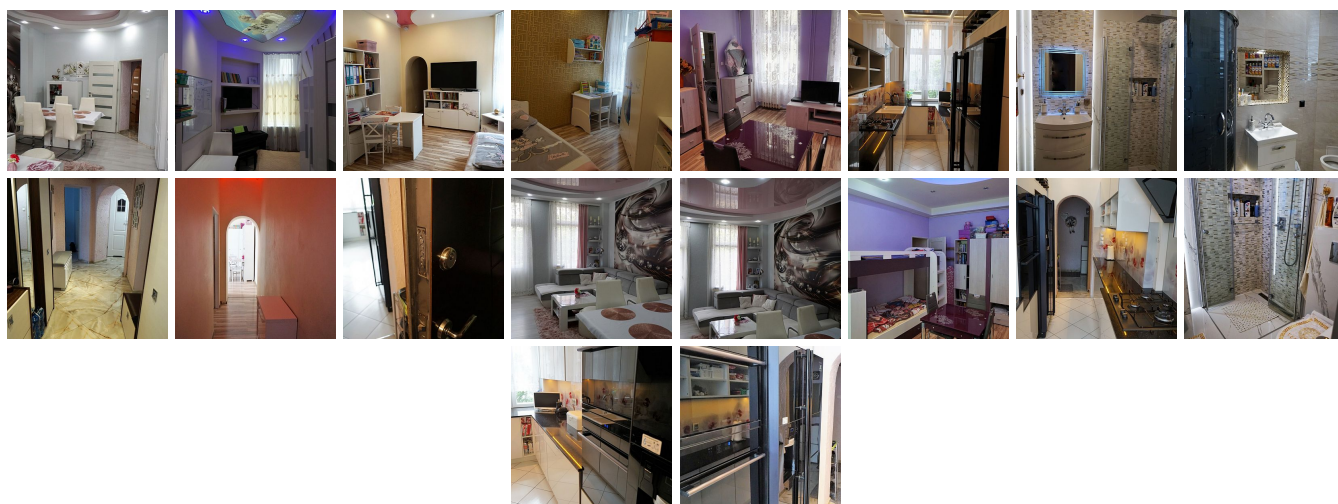


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 97 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE
Cena **990 000** zł



Mamy zaszczyt zaprezentować Państwu rewelacyjną ofertę. Oferujemy piękne i futurystyczne 5-pokojowe mieszkanie o wysokim standardzie wykończenia, położone na pierwszym piętrze w trzypiętrowej kamienicy w samym sercu Szczecina. Lokalizacja tego mieszkania to nie tylko bliskość sklepów, poczty, banków, przychodni i uczelni, ale również świetna komunikacja dzięki pobliskim przystankom tramwajowym i autobusowym.

Budynek posiada nowe pionory wodnokanalizacyjne z roku 2022 oraz zadbaną klatkę schodową.

Mieszkanie jest bardzo przestronne - jego układ obejmuje aż 97,45 m2 i składa się z:

- pięciu pokoi o pow. ok. [22,05; 19,07; 14; 12,02; 8,25] m2,
- kuchni o pow. ok. 8 m2
- dwóch łazienek o pow. ok. 6; 4 m2,
- dwóch przedpokojów o pow. ok. 10 i 5 m2.
- piwnicy

W pokojach dobrej jakości panele, ściany w gładzi, wielostopniowy obniżany sufit z modernistyczną iluminacją. Wszystkie pomieszczenia zostały urządzone z dbałością o detale i elegancko wykończone. Z większego pokoju wyjście na balkon z widokiem na centrum miasta.

W mieszkaniu znajduje się wysokiej jakości kuchnia w gustownej zabudowie ze sprzętem AGD - lodówka (z kostkarką do lodów), zamrażarka, okap oraz dwa piekarniki marki Samsung.

W łazienkach zamontowano piękną armaturę włoską, wysokiej jakości prysznice oraz godne uwagi ledowe oświetlenie.

W przedpokoju dodatkowo funkcjonalny pawlacz.

Bezpieczne pancerne, antywłamaniowe drzwi.

Mieszkanie ma dostęp do internetu od UPC oraz światłowodu Orange.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzi z sieci miejskiej. Ta oferta doskonale sprawdzi się dla rodzin z dziećmi jak również dla studentów pragnących zamieszkać w centrum miasta.

Nie przegap tej nieruchomości i już dziś umów się na jej obejrzenie!

Zapraszam

Symbol	INW30413	Symbol SWO	415004
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	990 000 PLN	Cena w EURO	229 185 €
Cena w USD	248 688 \$	Cena za m2	10 206 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	97 m²
Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1938	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Domofon	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	147	Czynsz administracyjny	290 PLN



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**