

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 220 m², pow. działki: 793 m²,

MIERZYN

Cena **1 100 000** zł



Na sprzedaż kompaktowy dom wolnostojący w cichej uliczce bocznej przy ul. Łukasieńskiego.

Na powierzchnię całkowitą 220 m² składają się :

- parter:

salon 44,68m² z kominkiem z rozprowadzeniem z wyjściem na zadaszony taras,

sypialnia,

osobna kuchnia z jadalnią z wyjściem na taras nr 2- 21,51m²,

kotłownia,

pokój kąpielowy z pralnią- 17m²,

hall,

- piętro:

hall,
3 pokoje (7,8m2,8,43m2,11,65m2)
garderoba- 5,05m2,
łazienka 7,92m2.
Poddasze - funkcja przechowywania.
Ładnie zagospodarowana działka o powierzchni 793m2. Na jej terenie posadowiony garaż wolnostojący, pomieszczenie gospodarcze wraz z piwnicą łącznie 68m2.
Dom samowystarczalny i ekonomiczny: woda z ujęcia własnego, 3 alternatywy ogrzewania: kominek, gazowe i piec na biomasę, co pomoże obniżyć koszty eksploatacji w dzisiejszych czasach.
Miejsce to jest idealne dla osób poszukujących spokoju i prywatności, a jednocześnie ceniących bliskość miasta.
Okolica oferuje możliwość wspaniałych spacerów i aktywnego wypoczynku.
Bezpośredni dojazd do nieruchomości drogą gminną.
Szybkie wydanie!

Symbol	SCN22742	Symbol SWO	414695
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 100 000 PLN	Cena w EURO	254 650 €
Cena w USD	276 320 \$	Cena za m2	5 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	220 m²	Powierzchnia działki	793 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	179 m²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2005
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, INNE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Monitoring	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	16526



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**