

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 000** zł



Chciałbym przedstawić apartamenty w samym sercu Szczecina. Mieszkanie jest przygodowe do najmu.

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się na ul Wyzwolenia w pobliżu szkoły podstawowej, żłobków i przedszkoli a w niedalekiej odległości od sklepów, poczty i komunikacji miejskiej. Liczne atrakcje, takie jak Wały Chrobrego, Akademia Morska w Szczecinie i Baszta Panieńska. Najbliższe lotnisko, Lotnisko Szczecin-Goleniów, znajduje się 47 km od obiektu Hanza Tower Apartamenty.

O NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość znajduje się na 4-piętrze budynku 30-piętrowego z 2020 roku. W apartamencie zapewniono klimatyzację. Wszystko w tym mieszkaniu jest nowe i jeszcze pachnie świeżością.

W budynku znajduje się do dyspozycji mieszkańców:

- kryty basen,
- łaźnia parową
- sauna
- jacuzzi
- taras widokowy (200 m) na najwyższym piętrze wraz z infrastrukturą zachęcającą do spotkań mieszkańców
- część wspólna dla dzieci (sala zabaw)
- recepcja wraz z ochroną
- garaż podziemny
- pralnia (w trakcie planowania).

Mieszkanie wyposażone jest w sprzęt AGD (pralko/suszarka, lodówka, okap, płyta indukcyjna, zlewozmywak). Sztućce, talerze, garnki patelnie, pościel znajduje się w apartamencie.

Kwota najmu to 2000 zł + 500 zł czynsz (woda, ogrzewanie, wywóz śmieci) + prąd wg. licznika.

Kaucja równa jednomiesięcznej kwocie najmu plus czynsz. Najem okazjonalny, min 12 miesięcy.

SERDECZNIE ZAPRASZAM DO KONTAKTU ORAZ NA PREZENTACJĘ. Klucze w biurze.

Symbol	SWN30902	Symbol SWO	414302
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Cena	2 000 PLN	Cena w EURO	441 €
Cena w USD	470 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	25 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SZKŁO
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	30	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	1830	Czynsz administracyjny	500 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**