

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 870 m²,

WOŁCZKOWO

Cena **374 000** zł



Polecam bardzo ładnie i atrakcyjnie położoną działkę.

Działka znajduje się blisko Centrum Wolczkowa (ul. Łanowa), co zapewnia zarówno ciszę i spokój jak i bliskość do komunikacji.

Teren jest płaski, działka ma regularny kształt prostokąta o wymiarach ok. 40 x 22 m.

Możliwość wybudowania dla domu jednorodzinnego lub tzw. bliźniaka.

Tuż obok znajdują się już wybudowane domy.

Dla tego terenu wydane zostały warunki zabudowy:

- powierzchnia zabudowy do 25 %,
- wysokość do kalenicy 8,5 m,
- szerokość elewacji frontowej do 14 m,
- dach dwu lub 4-spadowy, 35-45.

Działka w trakcie wykonywania uzbrojenia - cena zawiera uzbrojenie w granicy działki (woda, prąd,

kanalizacja).
Możliwość dociągnięcia gazu.
W cenie udział w drodze, która będzie wyłożona płytami.
Podana cena jest ceną netto do której należy doliczyć 23 % VAT.

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację.

Symbol	BON43179	Symbol SWO	414195
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	374 000 PLN	Cena w EURO	86 656 €
Cena w USD	93 276 \$	Cena za m2	430 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	WOŁCZKOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	870 m²	Szerokość działki (mb.)	22
Długość działki (mb.)	40	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., PRĄD W DZIAŁCE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	319



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl