MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 110 m^2, pow. działki: 702 m^2,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **3 850** zł








Do wynajęcia parter domu o charakterze usługowym. Dom w zabudowie bliźniaczej z 2014r. połączony z sąsiadującym domem tylko ścianą garażu położony na Warszewie w miejscu dobrze widocznym z ulicy. Działka pow.702m2; Powierzchnia ok.110 m2.

Wynajem bez garażu. Parking wyłożony polbrukiem - 3 miejsca postojowe; możliwość rozbudowy.

Lokalizacja idealna na działalność usługową nieuciążliwą np. klubik dla dzieci, sala gier i zabaw, birthday club, gab. kosmetyczny, weterynaryjny.
Możliwość zainstalowania reklamy dobrze widocznej z ulicy. W przeszłości funkcjonował tu punkt gastronomiczny oraz catering.

Obecnie lokal przystosowany jest do prowadzenia działalności gastronomicznej, ale może pełnić także inne funkcje.
Sala konsumpcyjna, barek, kuchnia, duże zaplecze, toaleta dla gości, kotłownia, wc, taras z wejściem do ogródka. Dwa wejścia do lokalu - od frontu i od zaplecza.

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Izolacja Ytong Energo; dach pokryty dachówką ceramiczną.

Opłaty 3850PLN/mies + opłaty licznikowe. Kaucja.

Ok. 300m do marketu i różnego rodzaju usług, blisko przystanek autobusowy. Wokół tereny rekreacyjne, las. Polecamy i zapraszamy na prezentację.

Symbol	POS22649	Symbol SWO	413967
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 850 PLN	Cena w EURO	891 €
Cena w USD	967 $	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	110 m^2	Powierzchnia działki	702 m^2
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	110 m^2
Rodzaj domu	CZĘŚĆ DOMU	Rok budowy	2014
Standard	DOBRY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	61

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**