MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

DOM NA WYNAJEM
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 138 m^2, pow. działki: 190 m^2, SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **6 900** zł

Do wynajęcia piękne -gotowe do wprowadzenia mieszkanie w szeregowcu znajdującym się w spokojnej części Szczecina -Bezrzecze.
Na powierzchnię nieruchomości 138,41 m2 składają się :
- parter : garaż na jedno auto, przedsionek, toaleta, przedpokój oraz kuchnia otwarta na przestronny salon,
- piętro : przedpokój, łazienka, garderoba, pralnia oraz trzy sypialnie.
Urokliwą częścią domu jest taras z wyjściem na ogród, gdzie można się zrelaksować w wolnych chwilach.
Dom wykończony jest z materiałów wysokiej jakości, poza standardowym oświetleniem (lampy, kinkiety) zastosowano także oświetlenie LED, które ociepla klimat pomieszczeń. Ogrzewanie podłogowe na parterze (bez garażu) oraz w łazience na piętrze, natomiast w pozostałych pomieszczeniach - grzejniki. Łazienka została dodatkowo wyposażona w grzejnik drabinkowy oraz mechaniczną wentylację. Kuchnia jest w pełni umeblowana oraz wyposażona w sprzęt AGD. W pralni znajdują się szafki montowane pod wymiar, umywalka, nowoczesna pralko-suszarka oraz wydajny kocioł kondensacyjny z zasobnikiem przeznaczony do ogrzewania ciepłej wody użytkowej oraz pomieszczeń.
Garaż w bryle budynku posiada bramę sterowaną pilotem, a podjazd stanowi dodatkowe miejsce parkingowe.
Czynsz najmu 6.900 zł brutto + media (wg zużycia). Umowa minimum na 2 lata. Zwierzątka -tylko małe.

Symbol	MEM22169	Symbol SWO	413877
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	22.05.2023	Cena	6 900 PLN
Cena w EURO	1 526 €	Cena w USD	1 633 $
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE	Powierzchnia całkowita	138 m^2
Powierzchnia działki	190 m^2	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	138 m^2	Rodzaj domu	SZEREGOWY

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Rok budowy	2020	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Zmywarka	JEST
Alarm	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	10279		

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**