

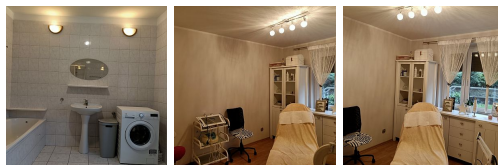
DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 180 m², pow. działki: 404 m²,

SZCZECIN, KLUCZ

Cena **950 000** zł





Nieruchomość zlokalizowana dzielnicy Klucz. Budynek usytuowany na działce o powierzchni 404m² (z tego działka właściwa 289m², dzierżawa od miasta 115m² - opłata roczna do UM 59 zł), wybudowany w 1994 roku metodą tradycyjną.

Powierzchnia użytkowa domu to ok. 130m², powierzchnia całkowita to ok 180m², na które to powierzchnie składają się trzy kondygnacje: przyziemie (piwnica), parter i piętro.

Parter składa się z:

- pokoju dziennego z kominkiem i i jadalnią
- pokoju- gabinetu
- WC
- dużej kuchni wyposażonej w meble w zabudowie,
- przedpokoju.

Piętro składa się z:

- trzech sypialni,
- pokoju kąpielowego z wanną i kabiną prysznicową
- przedpokoju.

W przyziemiu wyróżniamy:

- 2 pomieszczenia gospodarcze,
- garaż dwustanowiskowy

Ściany we wszystkich pokojach gładkie - malowane, na podłodze parterze gres, na piętrze panele. Łazienki wykończone glazurą i terakotą. Okna w domu plastikowe Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwu obiegowego.

Parter domu w 2016 r przeszedł generalny remont z wymiana wszystkich instalacji

Nieruchomość z bardzo dużym potencjałem.

Polecam ze względu na lokalizację z dala od miejskiego zgiełku a jednocześnie w niewielkiej odległości od supermarketów, wyjazdu do autostrady i w kierunku Niemiec, dojazd do centrum Szczecina w kilkanaście minut.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty podczas prezentacji.

Symbol

BON43089

Symbol SWO

413683

Rodzaj nieruchomości

DOM

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	950 000 PLN	Cena w EURO	219 925 €
Cena w USD	238 640 \$	Cena za m2	5 278 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KLUCZ	Powierzchnia całkowita	180 m²
Powierzchnia działki	404 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	130 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1994
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	MIESZANY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Pokrycie dachu	PAPA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	319		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl