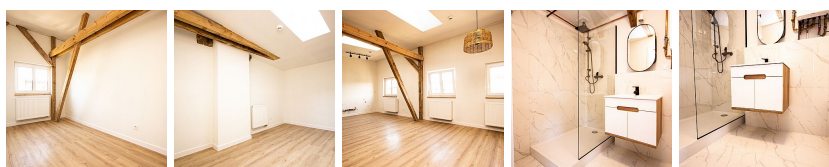


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, CENTRUM  
Cena **465 000** zł



#### OFERTA

Mamy ogromną przyjemność zaprosić Państwa do nowego mieszkania w samym centrum Szczecina! Na sprzedaż mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 56,10 m<sup>2</sup> znajdujące się na 4 piętrze w 4-piętrowej kamienicy z 2022 roku z wyremontowaną klatką schodową.

W składzie mieszkania znajdują się:  
salon z aneksem 19,40 sqm  
sypialnia 12,90 sqm  
przedpokój 10,50 sqm  
garderoba 8,70 sqm  
łazienka 4,60 sqm

|                         |             |                                                 |                           |
|-------------------------|-------------|-------------------------------------------------|---------------------------|
| Symbol                  | EXT24619    | Symbol SWO                                      | 412783                    |
| Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE  | Rodzaj transakcji                               | SPRZEDAŻ                  |
| Status                  | AKTUALNA    | Rodzaj rynku                                    | PIERWOTNY                 |
| Cena                    | 465 000 PLN | Cena w EURO                                     | 107 648 €                 |
| Cena w USD              | 116 808 \$  | Cena za m2                                      | 7 881 PLN                 |
| Kraj                    | POLSKA      | Województwo                                     | ZACHODNIOPOMORSKIE        |
| Powiat                  | SZCZECIN    | Gmina                                           | SZCZECIN                  |
| Miejscowość             | SZCZECIN    | Prawobrzeże /lewobrzeże                         | LEWOBRZEŻE                |
| Dzielnica - osiedle     | CENTRUM     | Powierzchnia całkowita                          | 59 m <sup>2</sup>         |
| Rodzaj mieszkania       | 2-POKOJOWE  | Rodzaj budynku                                  | KAMIENICA                 |
| Rok budowy              | 2022        | Standard                                        | BARDZO WYSOKI<br>STANDARD |
| Materiał ścian          | CEGLA       | Typ kuchni                                      | ANEKS KUCHENNY            |
| Liczba łazienek         | 1           | Liczba pokoi                                    | 2                         |
| Piętro                  | 4           | Liczba pięter wliczając<br>parter [kondygnacji] | 4                         |
| Źródło c.w.             | PIEC GAZOWY | Ogrzewanie                                      | C.O. GAZOWE               |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA     | Forma własności                                 | WŁASNOŚĆ                  |
| Domofon                 | JEST        | Czynsz administracyjny                          | 300 PLN                   |



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**