

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 141 m², pow. działki: 9,700 m²,

BIAŁY ZDRÓJ

Cena **499 000** zł



Na sprzedaż dom wybudowany przed 1939 rokiem, położony na dużej działce o powierzchni 3800m², w "centrum" miejscowości Biały Zdrój. Na działce dodatkowo budynki gospodarcze jednokondygnacyjne. W 2020 roku został wykonany kapitalny remont ok 90m² parteru domu z zachowaniem oryginalnych elementów. Obecnie jest to część gotowa do zamieszkania. Składa się ona z: kuchni, salonu, 2 sypialni oraz korytarza i łazienki z pomieszczeniem gospodarczym. W łazience oraz w kuchni ogrzewanie podłogowe. Pozostała część domu do kapitalnego remontu z możliwością wydzielenia na parterze indywidualnego mieszkania ok 50m² z osobnym wejściem. Dom posiada poddasze mieszkalne, które również wymaga remontu. Dach domu wymieniony, kryty blachodachówką. Dom posiada częściowe podpiwniczenie gdzie znajduje się kocioł centralnego ogrzewania na pellet Krospeł o mocy 30kW (powierzchnia grzewcza 300m²). Dostępne media to prąd, woda oraz kanalizacja jak również dostępny jest światłowód.

Dodatkowo w cenie nieruchomości są 2 działki rolne bezpośrednio przylegające o powierzchni 2900m2 oraz 3000m2.

Możliwość powiększenia działki o kolejną działkę rolną stanowiącą łąki trwałe o powierzchni 10800m2 za dodatkową opłatą 30000zł.

Oferta na wyłączność. Nie szukaj dalej.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	SED20036	Symbol SWO	412733
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	499 000 PLN	Cena w EURO	115 519 €
Cena w USD	125 349 \$	Cena za m2	3 551 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	DRAWSKI	Gmina	KALISZ POMORSKI
Miejscowość	BIAŁY ZDRÓJ	Powierzchnia całkowita	141 m ²
Powierzchnia działki	9 700 m ²	Kształt działki	TRAPEZ
Powierzchnia użytkowa	141 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1930
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE, PIEC
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Monitoring	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, PCV	Pokrycie dachu	BLACHA
Garaż	JEST	Nr Licencji	26209



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**