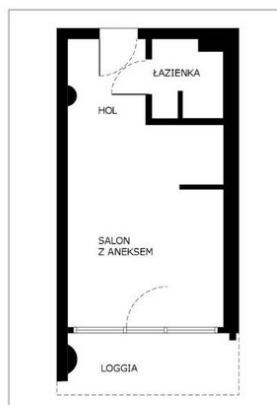


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **469 000** zł



HANZA
APARTAMENT



Na sprzedaż nowy apartament znajdujący się na 5. piętrze prestiżowego budynku - Hanza Tower. Apartamentowiec zlokalizowany jest w ścisłym centrum Szczecina w pobliżu sklepów, obiektów handlowo-usługowych, galerii oraz zabytków kultury. Doskonała lokalizacja w sercu miasta zapewni komfortową komunikację zarówno komunikacją miejską jak i samochodem.

Na powierzchnię kawalerki wynoszącą 28,32 m² składa się:
przestronny salon z aneksem kuchennym
łazienka
korytarz
dodatkowo loggia o pow. 6,22 m²

Czynsz: 400 zł uprawniający do korzystania z atrakcji budynku:
basen o dł. 20m

sauna
łaźnia parowa
jacuzzi
lodospad
oraz taras widokowy o pow. 200 mkw na najwyższym piętrze.
A w niedalekiej przyszłości również: sale konferencyjne, kluby, pralnia, siłownia, restauracja, sala zabaw dla najmłodszych.

W całym obiekcie jest monitoring, klimatyzacja i 24h ochrona.
W budynku dostępne jest łącze światłowodowe 500mbps i TV z UPC.

Oferta prezentuje możliwości aranżacyjne apartamentu, nieruchomość sprzedawana w stanie deweloperskim.

Symbol	EXT24614	Symbol SWO	412563
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	469 000 PLN	Cena w EURO	108 574 €
Cena w USD	117 813 \$	Cena za m2	16 561 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	28 m²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	INNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Piętro	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	28	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Czynsz administracyjny	400 PLN		



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**