

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **1 700** zł



Do wynajmu w ścisłym centrum Szczecina przy głównej ulicy, między HANZA TOWER a CH GALAXY. Doskonała TOP lokalizacja ! Wszystko w zasięgu ręki, blisko także do Parku Kasprowicza i basenu Floating Garden.

Mieszkanie po remoncie w 2018r, odmalowane w 2023.

Salon z aneksem kuchennym (używany narożnik wypoczynkowy, stół, 3 krzesła, meble kuchenne z płytą gazową 4-palnikową, zlewozmywakiem oraz lodówko-zamrażarką). Pokój ma wyjście na duży słoneczny balkon z fantastycznymi widokami.

W mniejszym pokoju nowy tapczan.

Łazienka z niewielką wanną, umywalką, toaletą oraz pralką.

Do wynajmu najchętniej na minimum 12 miesięcy, dla 1-2 odpowiedzialnych osób, niepalących, bez zwierząt domowych.

Koszt wynajmu:

*comiesięczny czynsz najmu dla właściciela 1700zł

*plus czynsz do spółdzielni mieszkaniowej około 600zł przy jednej mieszkającej osobie (w tym zaliczki na wodę zimną, ciepłą, centralne ogrzewanie). Gaz jest w czynszu.

*Internet lub telewizja dodatkowo, na podstawie umowy którą lokator sam podpisuje z dostawcą sygnału internetowego / TV.

Kaucja w wysokości 2500zł gotówką w dniu podpisania umowy najmu.

Provizja dla biura nieruchomości zgodnie z cennikiem.

Oferta na wyłączność.

Właściciel zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru najemcy.

Zapraszamy !

Symbol	KON21115	Symbol SWO	412184
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Nieruchomość dostępna od	21.03.2023	Cena	1 700 PLN
Cena w EURO	363 €	Cena w USD	396 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	36 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1963	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	10	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	11
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Balkon	JEST	Nr Licencji	6430
Czynsz administracyjny	600 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**