

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42 m²,
KOŁOBRZEG

Cena **755 000** zł



Na sprzedaż

Luksusowe mieszkanie 2 pokojowe z balkonem, umeblowane, urządzone w najwyższym standardzie, na nowym osiedlu w Kołobrzegu, w części zachodniej - 700m od morza. Mieszkanie słoneczne, jasne (duże witryny okienne), strona południowo - zachodnia.

W skład mieszkania wchodzi: aneks kuchenny z salonem, sypialnia z garderobą, łazienka i przedpokój, balkon. Możliwość kupienia od właściciela komórki lokatorskiej, urządzonej - w cenie 35.000zł. Komórka znajduje się obok mieszkania.

Warunkiem zakupu mieszkania, jest również zakup miejsca parkingowego, w cenie 40.000zł.

Mieszkanie sprzedawane jest z całym umeblowaniem i wyposażeniem.

Standard wyposażenia:

podłogi quick-step, drzwi Porta (bezprzylgowe), lampy z kolekcji Shilo, wszystkie meble na wymiar, polskich firm (bydgoskie fabryki mebli), blat kuchenny-kamienny, zlew podwieszany, sprzęt AGD firm Bosch i Electrolux, podświetlenia ledowe (karnisze, podłogi), odpływ liniowy (w łazience), baterie podtynkowe,

zasłony, poduszki (szyte na miarę), eleganckie przesuwane drzwi lustrzane do garderoby w sypialni, przesuwne okna balkonowe. Na balkonie: deska tarasowa, krzesła i stół firmy Nardi, kosz-kokon. W komórce: płytki, szafa pod zabudowę, pralka, dodatkowe zasilanie. Budynek kameralny, z niewielką ilością mieszkań, wyposażony w nowoczesną windę. Osiedle ogrodzone, strzeżone, monitorowane. W najbliższym otoczeniu znajdują się sklepy, apteki, punkty usługowe, szkoły, przedszkola, ścieżki spacerowe, liczne trasy rowerowe, gastronomia, przychodnia, kościół, hala sportowo-rekreacyjna z basenem.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	MTN12596	Symbol SWO	411039
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	755 000 PLN	Cena w EURO	174 783 €
Cena w USD	189 656 \$	Cena za m2	17 998 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	KOŁOBRZEG
Miejscowość	KOŁOBRZEG	Powierzchnia całkowita	42 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2021
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	4454
Czynsz administracyjny	400 PLN		



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**