

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42 m²,
SZCZECIN, POGODNO
Cena **2 600** zł



Prezentuję najnowszą ofertę mieszkania 2 pokojowego na wynajem, położonego przy ul. Kutrzeby na Pogodnie w oddanej właśnie inwestycji Piano House.

Mieszkanie o powierzchni 41,25 m² z balkonem znajduje się na 2 piętrze niskiego budynku z windą. Aktualnie trwają prace wykończeniowe wewnątrz zgodnie z projektem architektki, uwidocznionym na wizualizacjach. Mieszkanie będzie zapewniało komfortowe warunki dla pierwszego Najemcy: dobrej jakości materiały wykończeniowe - winylowe podłogi, stylowe tapety, klimatyczne oświetlenie, pełne umeblowanie i wyposażenie w sprzęt AGD uznanych marek, łazienka z kabiną prysznicową, funkcjonalne i pojemne szafy na wymiar, gustowne dekoracje. Wszystko to sprawi, że przyszli mieszkańcy tego wyjątkowego miejsca będą z radością wracać do niego po pracy.

Ekspozycja okien i balkonu od strony wschodniej. Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe na ogrodzonym parkingu zewnętrznym. Cena najmu 2.600,00 zł miesięcznie + czynsz do wspólnoty 310 zł + opłaty za prąd, ogrzewanie i wodę zgodnie ze zużyciem. Wyłącznie najem okazjonalny na min. 12 miesięcy. Kaucja dwumiesięczna. Mieszkanie dostępne najpóźniej w trzeciej dekadzie marca 2023 r.

Lokalizacja zapewnia bliski dostęp do komunikacji (linia autobusowa 86 i 60), zielonych terenów do wypoczynku - budynek bezpośrednio sąsiaduje z międzyosiedlowym parkiem rekreacyjnym, punktów handlowych i usługowych. Zapraszam na prezentację w drugiej połowie marca, a wcześniej zapraszam do biura - opowiem o szczegółach.

Symbol	INW30305	Symbol SWO	410849
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	20.03.2023	Cena	2 600 PLN
Cena w EURO	551 €	Cena w USD	582 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	42 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2022

Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	7665	Czynsz administracyjny	310 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**