

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 170 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **11 500** zł



Do wynajęcia lokal o przeznaczeniu gastronomicznym położony w bardzo atrakcyjnym miejscu w centrum Szczecina o dużym natężeniu ruchu.

Lokal narożny o powierzchni 170 m2, położony na parterze kamienicy z bezpośrednim wejściem z ulicy.

Składa się z sali głównej i kuchni na parterze o łącznej powierzchni 135m2 oraz części w piwnicy w której aktualnie znajdują się pomieszczenia dla pracowników, magazyn itp. o łącznej powierzchni 35m2. Ogródek przed lokalem.

Dodatkowo jest także piwnica z wejściem z zewnątrz budynku o powierzchni około 20m2.

Lokal po remoncie, z klimatyzacją, ogrzewanie gazowe własne. Zgoda na sprzedaż alkoholu.

Czynsz 11.500 zł netto.

Serdecznie zapraszam

Symbol	MRH20529	Symbol SWO	410518
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	11 500 PLN	Cena w EURO	2 592 €
Cena w USD	2 812 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	170 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	5
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Nr Licencji

21364



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**