

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 26 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **1 999** zł



Super oferta! Kawalerka do wynajęcia 25,87m²

Powierzchnia: 25,87m² +balkon

Piętro: 4/7

Stan: umeblowane

Rok budowy: 2022

Mieszkanie usytuowane jest na nowym osiedlu Reda City przy ul. Bronowickiej. Oferta składa się z salonu z aneksem kuchennym o powierzchni 21,93m² oraz łazienki o powierzchni 3,94m². Nieruchomość wynajmowana z pełnym wyposażeniem.

Dużym atutem mieszkania jest balkon oraz nowoczesna architektura osiedla. Na terenie inwestycji znajdują się lokale usługowe, cichobieżna winda oraz basen z siłownią.

Opłaty:

- 1999 zł koszt najmu + podatek 23% VAT
- 326 zł czynsz do zarządcy z zaliczkami na wodę i ogrzewanie (ogrzewanie miejskie),
- opłaty licznikowe: prąd.
- kaucja zwrotna w wysokości 1-miesięcznego czynszu.

Mieszkanie znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Uniwersytetu Szczecińskiego.

W okolicy zlokalizowane są liczne sklepy jak Żabka, Biedronka, Makro, Castorama McDonald itd.

W bliskiej odległości usytuowane są przystanki komunikacji miejskiej nr 60, 62, 81 i 83. Do dworca PKP i PKS bezpośredni dojazd w 15 minut.

Zapraszam na prezentację.

.....
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych.

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 999 PLN	Cena w EURO	451 €
Cena w USD	495 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	26 m²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	INNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	7
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	326 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**