

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **2 200** zł



Nowe jeszcze nie zamieszkałe 2-pokojowe mieszkanie , w pełni umeblowane położone na nowym osiedlu - HARMONIA, w dzielnicy Gumieńce.

Mieszkanie położone jest na 4 piętrze niskiego bloku (oddany do użytkowania w 2022 r.) z windą.

Na powierzchnie mieszkania składa się:

- pokój dzienny (klimatyzacja z funkcją grzania) z aneksem kuchennym (łącznie pow. pokoju i aneksu 17,14 m²).

- sypialnia - pow. 9,69 m²

- łazienka - pow. 4,16 m²

- przedpokój - 4,83 m²

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone. W pokoju z którego jest wyjście na ponad 7 m² balkon, znajduje się kanapa (rozkładana), stolik kawowy, telewizor a pod nim szafka, stół z 4 krzesłami.

Połączony z pokojem aneks kuchenny jest w pełni wyposażony nie tylko w sprzęt (płyta grzewcza - indukcja; pochłaniacz, piekarnik, lodówka z zamrażarką, zmywarka) ale również w garnki, sztućce i naczynia. W sypialni duże 2-osobowe łóżko, dwie szafki nocne i szafa. Łazienka z kabiną prysznicową, umywalką i WC jest również wyposażona w pralkę. sypialni. W przedpokoju szafa na odzież.

Wszystko nowe jeszcze nie używane. Sprzęt na gwarancji.

Mieszkanie czeka na pierwszego lokatora.

Nowoczesny budynek z windą. Prze budynkiem zieleń. Osiedle zamknięte (wjazd ograniczony szlabanem)

Koszty:

- czynsz najmu - 2.200,-PLN

- czynsz administracyjny - 420,-PLN (z zaliczkami na wodę ciepłą i zimną, ogrzewanie, śmieci)

- dodatkowo najemca pokrywa koszty prądu i ewentualnie Internetu

Kaucja 3.000,-PLN

NAJEM OKAZJONALNY.

Polecamy

Symbol	LGR21643	Symbol SWO	410452
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 200 PLN	Cena w EURO	468 €
Cena w USD	500 \$	Kraj	POLSKA

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	36 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2022	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	5915	Czynsz administracyjny	420 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**