

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 200 m², pow. działki: 431 m²,

PILCHOWO

Cena **1 450 000** zł



Pilchowo - nowa 1/2 bliźniaka zlokalizowanego w wyjątkowo urokliwym miejscu - wokół las, łąki, cisza i obcowanie z naturą. Dom wybudowany z cegły, ocieplony styropianem 12 cm, jasna elewacja, dach z lukarnami pokryty dachówką Brass. Dom jest nowy, ma odbiór budowlany z listopada 2021 roku. Garaż 16 m² w bryle budynku. Dom nie jest podpiwniczony, ale posiada strych o powierzchni 35 m² do dowolnej aranżacji. Dom ma 2 kondygnacje po 100 m² po podłodze na każdej z kondygnacji. Parter domu to duży salon o powierzchni około 70 m² otwarty na widną kuchnię i z wyjściem na taras. Kuchnia z nowymi meblami

kuchennymi i sprzętem AGD /płyta grzewcza indukcyjna, piekarnik elektryczny, zmywarka/. Podłoga pokryta panelami, cały parter ma ogrzewanie podłogowe, na piętrze grzejniki. W łazience na parterze zamontowano piec gazowy dwufunkcyjny. Schody na piętro wylewane. Na piętrze 3 duże sypialnie z niewielkimi skosami o powierzchni 26, 26 i 28 m². Największa sypialnia z balkonem. Łazienka z niewielkim skosem o pow .około 10 m² po podłodze, z dużą kabiną, wc i umywalką /miejsce na montaż wanny/. Łazienka wykończona glazurą i terakotą. Woda gminna, kanalizacja miejska. Nieruchomość ogrodzona, działka zagospodarowana obsadzona tujami stanowi cichy urokliwy zakątek. Idealne miejsce do zamieszkania i wypoczynku. Polecam.

Symbol	ATA21187	Symbol SWO	410402
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 450 000 PLN	Cena w EURO	335 675 €
Cena w USD	364 240 \$	Cena za m ²	7 250 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	PILCHOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	200 m ²	Powierzchnia działki	431 m ²
Powierzchnia użytkowa	167 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2021	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	141		



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**