

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68 m²,
SZCZECIN, DĄBIE
Cena **4 000** zł



Na wynajem nowoczesne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 68 m², położone na trzecim piętrze, w jednym z apartamentowców Victoria Apartments w bezpośrednim sąsiedztwie Mariny i jezioro Dąbskie przy ulicy Przestrzennej na zamkniętym osiedlu.

Mieszkanie nowe, urządzone z dużą dbałością z bardzo dobrych materiałów. Wyposażone w klimatyzację.

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, 2 sypialni, łazienki z wanną i prysznicem.

Kuchnia wyposażona w zabudowę meblową na wymiar oraz cichą zmywarę, lodówko-zamrażarkę, piekarnik. W salonie duży stół z krzesłami, kanapa i szafka TV. W łazience na wyposażeniu pralka. W większej sypialni podwójne łóżko, dwie pojemne szafy na ubrania.

Z każdego pokoju wyjście na balkon w kształcie litery L o powierzchni 27m2, dodatkowym atutem jest zewnętrzna komórka użytkowa ok. 3m2 do której wchodzi się z balkonu.

W budynku winda oraz taras na dachu bloku, pod budynkiem miejsce postojowe w garażu podziemnym.

Apartament jest niezwykle wydajny pod względem energetycznym dzięki zastosowaniu technologii 'smart house'.

Posiada ogrzewanie podłogowe gazowe kontrolowane za pomocą aplikacji na smartfonie, co umożliwia zdalną regulację temperatury każdego z pokoi.

Na wyposażeniu video domofon.

Dla mieszkańców do dyspozycji siłownia "pod chmurką" oraz boksy rowerowe.

Czynsz najmu: 4000 zł

Czynsz administracyjny: 940 zł

Miejsce parkingowe: 300 zł plus 166 czynsz administracyjny

Kaucja: 6000 zł

Serdecznie zapraszam

Symbol	MRH20528	Symbol SWO	410263
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	30.04.2024	Cena	4 000 PLN
Cena w EURO	926 €	Cena w USD	1 005 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Powierzchnia całkowita	68 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY

Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	21364	Czynsz administracyjny	940 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**