

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64 m²,
SZCZECIN, SŁONECZNE
Cena **580 000** zł



Prezentujemy na sprzedaż w pełni rozkładowe, trzypokojowe mieszkanie o powierzchni około 64m², usytuowane na drugim piętrze niskiego bloku z lat 80-tych na Osiedlu Słonecznym w Szczecinie.

Na powierzchnię nieruchomości składają się: przestronny salon z wyjściem na balkon, dwie sypialnie, duża łazienka, WC oraz korytarz. Pierwotnie było to mieszkanie czteropokojowe i można bez problemu przywrócić ten układ (dwie sypialnie zostały połączone w jedną większą).

Okna PCV, standard podstawowy.

Kuchnia wyposażona w meble, zmywarkę, zlewozmywak, lodówkę, piekarnik oraz okap.

Nieruchomość z dużym potencjałem aranżacyjnym.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz wraz z zaliczkami na ogrzewanie i wodę wynosi 680 zł razem z funduszem remontowym. Budynek ocieplony i odmalowany. Klatka schodowa zadbane. Mieszkanie bardzo ciepłe (co roczne zwroty z tytułu ogrzewania). Do użytku właściciela piwnica.

W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, plac zabaw, sklepy oraz punkty usługowe.

Serdecznie polecamy ze względu na lokalizację.

*Oferta na wyłączność.

Symbol	MAP22472	Symbol SWO	410211
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	580 000 PLN	Cena w EURO	134 270 €
Cena w USD	145 696 \$	Cena za m2	9 120 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE	Powierzchnia całkowita	64 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Balkon	JEST	Nr Licencji	20713
Czynsz administracyjny	680 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**