MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 1,000 m^2, pow. działki: 3,000 m^2,
SKARBIMIERZYCE
Cena **27 000** zł

Do wynajęcia hala magazynowo - produkcyjna z zapleczem socjalno-biurowym (rok budowy 2010), Skarbimierzyce.

Wysokość nawy magazynowej w kalenicy 6,0m.
Powierzchnia:
- część magazynowa: 800m2,
- część biurowo-socjalna: 2 x 130m2 = 260m2
Konstrukcja:
- część magazynowa: konstrukcja stalowa z obudową z płyt warstwowych, dach z płyt warstwowych z pasmami świetlnymi, bramy wjazdowe, segmentowe o wymiarach 4,5x4,5 [m] - 2 sztuki, 3,0x3,0 [m] - 1 sztuka, posadzka powierzchniowo utwardzona, niepyląca.
- część biurowo-socjalna: konstrukcja murowana, stropy prefabrykowane, elewacja tynkowana, okna i drzwi zewnętrzne PCV, pomieszczenia klimatyzowane.
Instalacje: elektryczna (w tym niskoprądowa), wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, grzewcza (gazowa), hydrantowa.
Teren ogrodzony, utwardzony, oświetlony parking dla samochodów osobowych połączony z placem manewrowym, wjazd na teren przez bramy przesuwne o szerokości 10,0m - 1 sztuka i 6,0m - 1 sztuka, wydzielone miejsce do składowania odpadów, dojazd utwardzoną drogą wewnętrzną.
i z bezpośrednim wjazdem od drogi krajowej DK 10 ok. 4km od przejścia granicznego w Lubieszynie.
Obiekt na ogrodzonej i w pełni zagospodarowanej działce o powierzchni 3000m2.

Cena najmu za cały obiekt 27 000 PLN netto + VAT.
Opłaty za media wg indywidualnego zużycia (prąd, woda, kanalizacja, gaz).
Dostępność od marca/kwietnia 2023, do uzgodnienia.
Polecamy.

Symbol	MTN12539	Symbol SWO	410016

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	27 000 PLN	Cena w EURO	5 954 €
Cena w USD	6 440 $	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	SKARBIMIERZYCE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	1 000 m^2
Powierzchnia działki	3 000 m^2	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	2010
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, NAGRZEWNICE GAZOWE	Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Nr Licencji	4454		

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**