

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m²,
SZCZECIN, KALINY
Cena **2 100** zł



Polecam bardzo ładne mieszkanie 2-pokojowe z balkonem!
Mieszkanie zlokalizowane jest na osiedlu Kaliny. W pobliżu szkoła, sklepy, oraz liczna komunikacja miejska.
Budynek znajduje się na obrzeżach osiedla i posiada duży parking pod klatką, dzięki czemu nie ma najmniejszego problemu z parkowaniem.

TYLKO najem okazjonalny, bądź w ramach działalności.
Umowa minimum na ROK.

Lokal położony jest na 4 piętrze wysokiego budynku z windą. Składa się z:

- dużego salonu z wyjściem na słoneczny balkon typu loggia,
- sypialni z łóżkiem małżeńskim i dużą szafą,
- kuchnia z meblami w zabudowie i pełnym AGD,
- łazienka razem z WC,
- garderoba,
- przedpokój.

Całość w pełni umeblowana jak widać na załączonych zdjęciach. W gestii najemcy pozostaje tylko RTV.

Koszty najmu wyglądają następująco:

- 2100 zł dla właściciela,
- 600 zł czynsz dla zarządcy zawierający m.in. zaliczki na ciepłą i zimną wodę oraz ogrzewanie przy 2 zamieszkujących osobach,
- gaz (tylko do kuchenki) i prąd według zużycia.
- wymagana kaucja w wysokości 2500 zł.

Wolne OD ZARAZ!

Symbol	BON42123	Symbol SWO	410172
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.03.2023	Cena	2 100 PLN
Cena w EURO	446 €	Cena w USD	476 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KALINY	Powierzchnia całkowita	47 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1980	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	7
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	319	Czynsz administracyjny	600 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**