

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 550 m²,
SZCZECIN, DĄBIE
Cena **12 500** zł



Oferta

Do wynajęcia hala o powierzchni 550 m² położona w prawobrzeżnej części Szczecina. Hala w bardzo dobrym stanie wybudowana w 2000 r. Posiada 2 automatycznie otwierane bramy, otwartą przestrzeń bez słupów konstrukcyjnych w środku hali. Posadzka bezpyłowa, oświetlenie, ściany z suporeksu, dach blaszany ocieplany od wewnątrz. Media: gaz, prąd /380 V/, linie telefoniczne, ogrzewanie, internet. Bardzo dobre połączenie z centrum, autostradą, drogą S-3 w tych wszystkich kierunkach ok. 8-10 min. Dojazd TIRem. Teren ogrodzony. Koszt najmu 12 500 zł netto obejmuje najem hali z pomieszczeniami biurowymi łącznie 550 m² i placu parkingowego. Hala o pow. 550 m² (wymiary 55 m x 10 m). W hali znajduje się zaplecze socjalno - biurowe (50 m²). Możliwość ogrzania hali nagrzewnicą nadmuchową.

3 bramy w hali:

1. 3,5 m x 4 m (otwierana do góry)
2. 3,1 m x 2,75 m (przesuwna)
3. 3,5 m x 3,25 m (otwierana do góry).

Wentylacja, teren ogrodzony, utwardzony, dobry dojazd szeroką drogą asfaltową, wszystkie place wykonane z kostki - wygodnie manewrują auta ciężarowe i TIR.

Do dyspozycji mamy również lokale biurowe 110 m²-180 m².

Symbol	FKT24282	Symbol SWO	409900
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	12 500 PLN	Cena w EURO	2 716 €
Cena w USD	2 910 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	DĄBIE
Powierzchnia całkowita	550 m ²	Powierzchnia magazynowa	550 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	2000	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR

Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	151



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**