

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 103 m²,
SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **8 200** zł



Na wynajem wyjątkowy lokal gastronomiczny na Starym Mieście z widokiem na rzekę.

Lokal mieści się na 3. piętrze nowego apartamentowca, więc ma piękny widok na Odrę i Bulwary. Dostęp bezpośrednio z wind.

Lokal jest w standardzie do wykończenia. Gotowe są wyciągi wentylacyjne pod działalność gastronomiczną. Budynek jest nowoczesny, monitorowany, posiada klimatyzację, rekuperację, ogrzewanie z sieci miejskiej, wyciągi wentylacyjne. Wykończony jest w wysokim standardzie i ma duży potencjał.

W apartamentowcu na parterze zaplanowane są lokale gastronomiczne, na pierwszym piętrze mieszczą się lokale usługowe, na drugim i trzecim natomiast lokale hotelowe przeznaczone na wynajem krótkoterminowy (pełne obłożenie).

Wirtualny spacer po częściach wspólnych: <https://360sfera.pl/112/CW.html>

Zapraszam do kontaktu!

Symbol	INH21616	Symbol SWO	409770
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	8 200 PLN	Cena w EURO	1 904 €
Cena w USD	2 066 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Powierzchnia całkowita	103 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	MIESZANY	Piętro	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl