MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 29 m^2,
NOWOGARD
Cena **1 600** zł

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu 1 - pokojowego mieszkania położonego w Nowogard przy ul. S. Żeromskiego.

Lokal znajduje się na II piętrze bloku mieszkalnego.

Lokal mieszkalny składa się z następujących pomieszczeń:
- salon
- osobna kuchnia,
- łazienka,
- przedpokój.

Mieszkanie w bardzo dobrym standardzie w pełni umeblowane gotowe do wprowadzenia.

MIESZKANIE DOSTĘPNE OD ZARAZ. Klucze w biurze.

WYPOSAŻENIE:
- salon - rozkładana kanapa, duża szafa w zabudowie, stolik kawowy, TV, witryna,
- kuchnia - zabudowa kuchenna, lodówka, kuchenka gazowa z piekarnikiem, stolik z krzesłami,
- łazienka - wanna, umywalka, pralka, wc,
- przedpokój - szafka na buty.

STANDARD:
- we wszystkich pokojach, na podłodze panele, w łazience linoleum,
- w pokojach ściany gładzone malowane,
- w kuchni i łazience - terakota.

PREFEROWANY RODZAJ UMOWY- umowa najmu z FIRMĄ, bądź NAJEM OKAZJONALNY, minimalny okres wynajmu- 12 miesięcy
Obowiązuje KAUCJA dwumiesięczny czynsz (zwrotna w 100%, w przypadku braku roszczeń po zakończeniu umowy najmu).

KOSZTY WYNAJĘCIA LOKALU MIESZKALNEGO:
- czynsz najmu dla Właściciela w kwocie- 1.600,00 zł
- kaucja zwrotna w kwocie - 3.200,00 zł
- czynsz do Wspólnoty w kwocie - ok. 300 zł, w skład której wchodzi m.in.: centralne ogrzewanie, zimna woda, śmieci, opłata eksploatacyjna, koszty zarządzania, fundusz remontowy, domofon - KWOTA CZYNSZU

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

UZALEŻNIONA OD ILOŚCI OSÓB
- prąd- wg zużycia ok. 80 zł/ co 2 miesiące,
- gaz- wg zużycia ok. 70 zł/ co 2 miesiące,
- wynagrodzenie biura nieruchomości- płatne jednorazowo, przy podpisaniu umowy.

Mieszkanie gotowe do najmu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ DO SKŁADANIA OFERT NAJMU.

Symbol	MNI21658	Symbol SWO	409343
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.11.2022	Cena	1 600 PLN
Cena w EURO	338 €	Cena w USD	364 $
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	NOWOGARD
Miejscowość	NOWOGARD	Powierzchnia całkowita	29 m^2
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1980	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	24070	Czynsz administracyjny	300 PLN

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**