

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 150 m², pow. działki: 700 m²,

DOBRA

Cena **1 189 000** zł



Oferujemy Państwu do sprzedaży dom wolnostojący zlokalizowany na nowo powstałym osiedlu domków jednorodzinnych.

W okolicy szkoła podstawowa, sklepy, ośrodek zdrowia, urząd gminy.

Dom wybudowany w 2020 roku z materiałów wysokiej jakości (kafelki villeroy&boch, drewniane podłogi, meble

na wymiar) całkowicie wykończony
Na parterze ;

- duży salon połączony z jadalnią i kuchnią z którego jest wyjście na taras
- łazienka z prysznicem
- kotłownia
- garderoba
- hol

Na parterze rolety antywłamaniowe oraz system alarmowy w całym domu z możliwością włączenia punkowego oddzielając dół od góry.

Wygodne schody z drewna jesionowego prowadzą nas na pierwszy poziom gdzie mamy trzy sypialnie w tym jedna z garderobą oraz łazienka z wanną.

W całym domu ogrzewanie podłogowe z pieca gazowego dwubiegowego dodatkowo rekuperacja która obniża koszty ogrzewania.

Dom wyposażony w wodę z sieci miejskiej ,gaz , prąd ,przydomową oczyszczalnię oraz zbiornik na deszczówkę.

Wjazd na teren posesji podjazdem wyłożonym polbrukiem z miejscem na wiatę garażową

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Symbol	AVN22125	Symbol SWO	409040
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 189 000 PLN	Cena w EURO	275 254 €
Cena w USD	298 677 \$	Cena za m2	7 927 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	150 m ²	Powierzchnia działki	700 m ²
Szerokość działki (mb.)	32	Długość działki (mb.)	21
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	120 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2020

Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV, Z ROLETAMI
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	JEST
Nr Licencji	8179		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**