

## DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 156 m<sup>2</sup>, pow. działki: 380 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, OSÓW

Cena **7 500** zł



Na wynajem dom o powierzchni użytkowej 156 m2. Na metraż nieruchomości składają się:

### Parter:

- > Korytarz (duża szafa w zabudowie).
- > Salon z wyjściem na ogród (na ogrodzie piękne oświetlenia, taras, wędzarnia).
- > Kuchnia (w pełni wyposażona).
- > Salon.
- > Pomieszczenie gospodarcze.
- > Sypialnia/pomieszczenie biurowe.

### Piętro I:

- > Łazienka
- > 3 sypialnie (jedna z balkonem francuskim)
- > Garderoba

### Piętro II

- > Sypialnia.

Istnieje możliwość umeblowania nieruchomości przez właściciela.

Dom położony w cichej i urokliwej, zamkniętej uliczce.

Do nieruchomości przynależy garaż jednostanowiskowy. Istnieje również możliwość parkowania przed posesją.

Ogrzewanie podłogowe. W każdym z pomieszczeń znajduje się termostat, którym regulujemy temperaturę do własnych potrzeb.

Czynsz najmu 7500 zł

Wymagana kaucja

Woda, prąd, śmieci oraz gaz płatne na podstawie indywidualnego zużycia.

Zapraszam do kontaktu, chętnie odpowiem na wszystkie pytania.

Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	7 500 PLN
Cena w EURO	1 655 €	Cena w USD	1 769 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	OSÓW	Powierzchnia całkowita	156 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	380 m <sup>2</sup>	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	156 m <sup>2</sup>	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2013	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	INNY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Monitoring	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	7216		



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie [www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)