

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120 m², pow. działki: 8,693 m²,

NAWROCKO

Cena **280 000** zł



Na sprzedaż dom wraz z budynkiem gospodarczym usytuowany na dużej działce rolno-budowlanej, w pięknej okolicy Myśliborza (ok 80 km od Szczecina), w cichej i malowniczej wsi nieopodal Myśliborza. Okolica idealna do zamieszkania dla lubiących ciszę i spokój lub pod działalność agroturystyczną.

Powierzchnia działki to 8693 m², istnieje możliwość podziału na mniejsze działki z wydzieleniem drogi dojazdowej w celu dalszej sprzedaży pod budowę domów całorocznych lub letniskowych.

Dom murowany na działce do remontu, zbudowany w latach 30 XX w., podpiwniczony, powierzchnia parteru to ok 100 m², dodatkowo wysoki strych z możliwością adaptacji.

Budynek gospodarczy/stodoła – konstrukcji murowano-drewnianej także wymaga remontu.

Całość tworzy niepowtarzalny klimat i posiada ogromny potencjał.
Media: prąd, woda, szambo na działce; gaz, światłowód przy działce.

Symbol	INW30012	Symbol SWO	407632
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	280 000 PLN	Cena w EURO	64 484 €
Cena w USD	69 440 \$	Cena za m2	2 333 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	MYŚLIBORSKI	Gmina	MYŚLIBÓRZ
Miejscowość	NAWROCKO	Powierzchnia całkowita	120 m²
Powierzchnia działki	8 693 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	90 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**