

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 156 m², pow. działki: 766 m²,

SZCZECIN, PŁONIA

Cena **1 100 000** zł



Lokalizacja: najbardziej urokliwa część Szczecina Płoni

Nowoczesny dom z poddaszem użytkowym w stanie deweloperskim.

Powierzchnia działki **766 m²**

Powierzchnia użytkowa domu **156,01 m²**

PARTER DOMU 86,79 M² - komfortowa przestrzeń: salon z szerokimi, przesuwными drzwiami tarasowymi, jadalnia oraz otwartą kuchnię doświetloną narożnym oknem. Dodatkowy pokój na parterze, z bezpośrednim wyjściem na taras - sprawdzi się jako gabinet lub sypialnia gościnna.

Parametry:

1. Salon + Jadalnia 30,40
2. Kuchnia 9,70
3. Wiatrołap 4,87
4. Spiżarnia 2,93
5. Hol 2,74
6. Pokój 7,62

7. łazienka 3,66
8. Garaż 21,15
9. Kotłownia 2,72

PIĘTRO 70,22 M2 - trzy ustawne pokoje doświetlone za pomocą wysokich drzwi balkonowych, łazienka z miejscem na wannę i prysznic typu walk-in oraz pomieszczenie według uznania: pralnia, garderoba.

Parametry:

1. Schody 6,00
2. Hol 6,45
3. łazienka 10,06
4. Pokój 10,96
5. Pralnia 3,80
6. Pokój 15,89
7. Pokój 17,06

Praktyczny projekt "Dom w Nefrisach".
Urokliwa lokalizacja,
Bardzo dobre sąsiedztwo.

Symbol	EXT24507	Symbol SWO	407121
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 100 000 PLN	Cena w EURO	254 650 €
Cena w USD	276 320 \$	Cena za m2	7 051 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	PŁONIA
Powierzchnia całkowita	156 m ²	Powierzchnia działki	766 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	156 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Garaż	JEST



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**