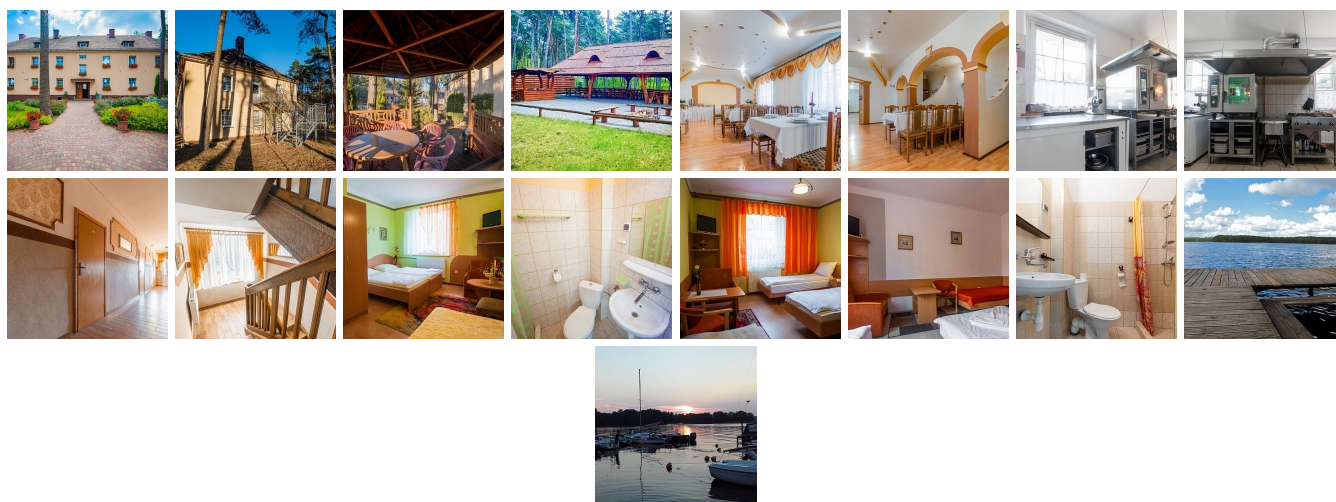


OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1,008 m², pow. działki: 1,636 m²,
BORNE SULINOWO
Cena **2 380 000** zł



BORNE SULINOWO - PROPOZYCJĄ SPRZEDAŻY JEST CAŁOROCZNY PENSJONAT.

Pensjonat, to budynek z 1936 roku, który powstał na bazie byłego budynku koszarowego.
Jest po kapitalnym remoncie i systematycznie odświeżany.
Położony jest w starym sosnowym lesie w odległości 400m od Jeziora Pile.

Pensjonat dysponuje 65 miejscami noclegowymi w pokojach 2,3 i 4 osobowych.
Łącznie jest 15 pokoi, wszystkie z łazienkami, TV i Wi-Fi.
Profesjonalna kuchnia serwuje całodzienne wyżywienie.

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 1008,03m² na którą składa się:

- 1/ Piwnica 114,32m² - pomieszczenia gospodarcze, kotłownia
- 2/ Parter 331,26m² - komunikacja, jadalnia, kuchnia, pomieszczenia gospodarcze, łazienki, pokoje
- 3/ Piętro 329,07m² - pokoje z łazienkami, komunikacja, siłownia, mieszkanie 2 pokojowe
- 4/ Poddasze 191,01m² - ocieplone i do zagospodarowania
- 5/ Klatka schodowa 42,37m².

Pensjonat posadowiony jest na działce o powierzchni 1636m².
Do dyspozycji gości jest parking, miejsce do grillowania, domki japońskie, plac zabaw dla dzieci.
Pensjonat przygotowany jest do prowadzenia imprez masowych typu wesela, chrzciny, zielone szkoły.

Za małą działką, proszę kup działkę obok za 220tys/zł 1500m².

Zadzwoń.

Symbol	MTN12375	Symbol SWO	406597
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 380 000 PLN	Cena w EURO	546 210 €
Cena w USD	598 808 \$	Cena za m ²	2 361 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECINECKI	Gmina	BORNE SULINOWO
Miejscowość	BORNE SULINOWO	Powierzchnia całkowita	1 008 m ²
Powierzchnia działki	1 636 m ²	Rodzaj obiektu	INNY
Rok budowy	1936	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Rodzaj ogrodzenia

SIATKA

Nr Licencji

23600



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**