

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58 m²,
SZCZECIN, BEZRZECZE
Cena **549 000** zł



Komfortowe, trzypokojowe mieszkanie z garażem, położone w dzielnicy Szczecina Bezrzechu. Niski, dwupiętrowy w budynku z cegły z 2009 roku znajdujący się na kameralnym osiedlu w drugiej linii zabudowy. Miejsce spokojne i zielone, dobrze skomunikowane z centrum i dogodnym dojazdem na granicę i trasę S3. Na osiedlu znajdują się place zabaw, boiska do piłki nożnej i koszykówki oraz ogólnodostępne parkingi z dużą ilością miejsc. W pobliżu Netto, Lidl, szkoła, przedszkole, punkty usługowo-handlowe, hala widowiskowo-sportowa, tereny spacerowe i rekreacyjne. itp. Mieszkanie o powierzchni całkowitej niespełna 70 m², powierzchnia użytkowa to 58,40 m² z możliwością adaptacji poddasza znajdującego się nad całym mieszkaniem do wyłącznego korzystania. Garaż (za dodatkowe 49 tys. zakup obligatoryjny) położony pod budynkiem z bezpośrednim wejściem z klatki schodowej.

W skład lokalu wchodzi:

- duży salon z otwartą kuchnią i wyjściem na balkon
- sypialnia z szafą w zabudowie
- pokój dziecięcy
- łazienka z kabiną prysznicową
- korytarz z szafą w zabudowie
- spiżarnia/ garderoba

przynależą: garaż (18 m²) i poddasze nad mieszkaniem do ewentualnej adaptacji.

Mieszkanie jest bardzo ładne i jasne, nie wymaga wkładu finansowego. Podłogi w pokojach wyłożone panelami, ściany gładkie malowane. Kuchnia zabudowana meblami na wymiar ze sprzętem AGD, wykończona glazurą i terakotą. Łazienka z kabiną prysznicową i pralką. W korytarzu i sypialni szafy w zabudowie, dodatkowo spiżarnia/ garderoba. Drzwi antywłamaniowe, szeroka i ładna klatka schodowa. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Czynnosc z wodą i funduszem remontowym 416 zł.

Wypożyczenie i wydanie mieszkania do uzgodnienia. Cena do negocjacji. Zapraszam do obejrzenia na żywo.

Symbol	BON41110	Symbol SWO	406163
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	549 000 PLN	Cena w EURO	112 929 €
Cena w USD	110 733 \$	Cena za m ²	9 401 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE	Powierzchnia całkowita	58 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2009
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	319	Czynsz administracyjny	416 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**