

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60 m²,
SZCZECIN, TURZYN

Cena **419 000** zł



Na sprzedaż 3 pokoje (59,94 m²), usytuowane na 1 piętrze niskiego bloku w cichej i spokojnej części Turzynu, blisko Piastów.

W skład mieszkania wchodzi:

- Salon (ok. 21,6 m²) z wyjściem na balkon (ok. 4,4 m²)
- Sypialnia (ok. 10,4 m²)
- Pokój (ok. 9 m²)
- Korytarz z dużą szafą w zabudowie (ok. 6 m²)
- Osobna kuchnia (ok. 6,4 m²)
- Łazienka z wanną i WC (ok. 5,2 m²)

Mieszkanie jest ciepłe i rozkładowe.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Czynsz administracyjny wynosi ok. 750 zł przy trzech osobach.

Możliwość wyłącznego korzystania z piwnicy o pow 3,6 m².

Klatka schodowa i blok zadbane.

Podwórko monitorowane i zamykane na dwie bramy na pilot, z dużą ilością miejsc parkingowych.

TOPOWA LOKALIZACJA - blisko wylotu z miasta przez ul. 26 kwietnia i zaledwie 1,2 km do ścisłego centrum miasta.

Pełna infrastruktura wokół:

- 400 m do Placu Kościuszki
- 600 m do Galerii Turzyn
- 750 m do Placu Szarych Szeregów

Doskonały dojazd komunikacją miejską - dostępne niemal wszystkie linie tramwajowe wokół oraz kilka linii autobusowych (75, 86, 521, 527).

Aktualnie mieszkanie jest wynajmowane i lokatorzy chętnie przedłużą najem z nowym właścicielem.

Oferta idealna zarówno dla rodziny, jak i pod inwestycje ze względu na układ mieszkania i świetną lokalizację.

SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE prawo do lokalu, więc zachęcam do zakupu również osoby spoza UE!

Do zobaczenia na prezentacji!

Oferta tylko u nas!

Symbol	GAL20913	Symbol SWO	406125
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	419 000 PLN	Cena w EURO	89 289 €
Cena w USD	90 839 \$	Cena za m2	6 990 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	TURZYN	Powierzchnia całkowita	60 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1990	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	750 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**