

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 55 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **450 000** zł



Wyłącznie w Naszym biurze!

Na sprzedaż lokal położony w centrum miasta przy ul. Więckowskiego. Nieruchomość świetnie nada się zarówno do prowadzenia działalności biurowej jak i handlowo/usługowej.

Całkowita powierzchnia lokalu to 55 m², na którą składają się poczekalnia, biura, toaleta oraz pomieszczenie socjalne połączone z kuchnią.

Lokal w bardzo wysokim standardzie. Ogrzewanie podłogowe na podczerwień (maty grzewcze). W każdym z pomieszczeń znajduje się termostat, którym regulujemy temperaturę do własnych potrzeb.

W nieruchomości znajduje się klimatyzacja, sieć komputerowa, instalacja alarmowa, monitoring oraz światłowód.

Niskie koszty administracyjne. Czynsz w kwocie 200 zł.

Zapraszam do kontaktu, chętnie odpowiem na wszystkie pytania.

Symbol	CIT24663	Symbol SWO	406083
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	450 000 PLN
Cena w EURO	102 825 €	Cena w USD	111 600 \$
Cena za m2	8 182 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	55 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	7216



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl