

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 100 m²,
SZCZECIN, ŚWIERCZEWO
Cena **585 000** zł



Na sprzedaż lokal użytkowy o pow. 100,43m² położony na parterze niskiego budynku z 94 roku
Dwa wejścia do lokalu (możliwość dostawy towaru), poziom pierwszy ok. 80m², magazyn poziom -1 ok. 20m² (zejście bezpośrednio z lokalu).
Okna PCV, wystawa okienna wschód-zachód. Nowe piony wodno-kanalizacyjne, instalacja alarmowa.
Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej, klimatyzacja.
W okolicy duże osiedla mieszkaniowe, dobra komunikacja miejska, parking przed lokalem. Polecamy na spokojną działalność biurową, handlową i usługową. Możliwość przejęcia istniejącej od wielu lat apteki.
Zapraszamy na prezentację.

wirtualny spacer -- Wirtualna Wizyta: <https://my.matterport.com/show/?m=N687Cz6Tuou>

Symbol	INS21609	Symbol SWO	406041
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	585 000 PLN	Cena w EURO	131 859 €
Cena w USD	142 097 \$	Cena za m ²	5 825 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO	Powierzchnia całkowita	100 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	1990
Materiał ścian	MIESZANY	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Ochrona	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	22862



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**